

Obec Jenštejn

9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS

Z 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN KONANÉHO DNE 12. 12. 2023 (anonymizace os. údajů)

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	12. 12. 2023
Místo konání:	Obecní úřad Jenštejn (zasedací místnost v přízemí), 9. května 60, 250 73 Jenštejn
Čas zahájení:	18:00
Čas ukončení:	18:53
Jména přítomných členů zastupitelstva:¹	Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar (6)
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Omluveni: (3) Eva Cikaníková, Tomáš Moudrý, Ing. Jiří Hulík
Pořad jednání (dle oznámení):	<ol style="list-style-type: none">1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele2. Schválení programu3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení4. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o místním poplatku za užívání veřejného prostranství5. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním6. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn, kterou se vydává požární řád obce7. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci8. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o nočním klidu9. Inventarizace 202310. Projednání rozpočtu Mateřské školy Jenštejn na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-202611. Projednání rozpočtu obce Jenštejn na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-202612. Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření do konce roku 202313. Převod finančních prostředků na termínované účty14. Schválení uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitosti příspěvkové organizaci Mateřská škola Jenštejn

	<p>15. Projednání návrhu Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s Městem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav</p> <p>16. Projednání podnětů dle žádosti vlastníka nemovitostí v k.ú. Jenštejn</p> <p>17. Schválení uzavření smlouvy o převodu pozemků a infrastruktury (Lokalita Ke Svémyslicům)</p> <p>18. Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., vedení kNN v lokalitě ke Svémyslicům</p> <p>19. Projednání záměru prodeje nemovitosti v k.ú. Jenštejn</p> <p>20. Schválení uzavření budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., uložení vedení kNN v k.ú. Dehtáry</p> <p>21. Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., vedení kNN v lokalitě Za zahradami</p> <p>22. Vodné stočné pro rok 2024</p> <p>23. Rozpočtové opatření č. 6/2023</p> <p>24. Diskuse</p>
--	--

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Jednání 10. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin místostarostou obce Jenštejn panem Martinem Šídlákem (dále jen jako „předsedající“).

Předsedající oznámil, že z jednání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru, a z tohoto důvodu nebudou čteny osobní údaje, které jsou však pro všechny přítomné zobrazovány vizuálně pomocí dataprojektoru. V souvislosti s nařízením (GDPR) je pro zde přítomné vyvěšeno oznámení o zpracování osobních údajů.

Předsedající dále upozornil na platný Jednací řád zastupitelstva obce, zejména upozornil na to, že diskuse má být věcná, konkrétní a přímo se dotýkat bodů, které jsou schváleny na programu tohoto jednání zastupitelstva obce. V bodě „Diskuse“, který je vždy posledním bodem programu jednání zastupitelstva obce, se budeme zabývat věcmi, které nebyly probírány v rámci programu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Jenštejn zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 12. 2023 do 12. 12. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání jednání zastupitelstva je přílohou č. 1 zápisu.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit zapisovatelem paní Pavlínou Antošovou, zaměstnankyni obce a ověřovateli pana Radka Roušara a pana Martina Šidláka.

Usnesení č. 109/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje ověřovateli zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 12. 12. 2023 pana Radka Roušara a pana Martina Šidláka a zapisovatelem paní Pavlínou Antošovou.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění nového bodu „Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva“ jako bod 24, v souvislosti v novou právní úpravou účinnou od 1.1.2024. Diskuse je nyní bodem č. 25.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným členům zastupitelstva.

Usnesení č. 110/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program 10. zasedání:

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. *Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
4. *Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o místním poplatku za užívání veřejného prostranství*
5. *Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním*
6. *Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn, kterou se vydává požární řád obce*
7. *Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci*
8. *Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o nočním klidu*
9. *Inventarizace 2023*
10. *Projednání rozpočtu Mateřské školy Jenštejn na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2026*
11. *Projednání rozpočtu obce Jenštejn na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2026*
12. *Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2023*
13. *Převod finančních prostředků na termínované účty*
14. *Schválení uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitosti příspěvkové organizaci Mateřská škola Jenštejn*
15. *Projednání návrhu Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s Městem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav*

16. *Projednáání podnětů dle žádosti vlastníka nemovitostí v k.ú. Jenštejn*
17. *Schválení uzavření smlouvy o převodu pozemků a infrastruktury (Lokalita Ke Svémyslicům)*
18. *Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., vedení kNN v lokalitě ke Svémyslicům*
19. *Projednáání záměru prodeje nemovitosti v k.ú. Jenštejn*
20. *Schválení uzavření budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., uložení vedení kNN v k.ú. Dehtáry*
21. *Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., vedení kNN v lokalitě Za zahradami*
22. *Vodné stočné pro rok 2024*
23. *Rozpočtové opatření č. 6/2023*
24. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
25. *Diskuse“*

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

3. OVĚŘENÍ SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ A KONTROLA USNESENÍ

Jedná se o povinnou agendu. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 9. 10. 2023 byl ověřen ověřovateli panem Janem Pňakovičem a paní Evou Cikaníkovou dne 16. 10. 2023. Do dnešního dne nebyly zaregistrovány žádné námitky proti tomuto zápisu. Dokument „Výpisy usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn“ byl vyvěšen na Úřední desku Obecního úřadu v Jenštejně. Z těchto důvodů je možné považovat zápis z minulého zasedání zastupitelstva ve smyslu par. 95 odst. 2 zákona o obcích za platný.

Přehled všech předchozích usnesení je standardně přílohou č. 3.

4. SCHVÁLENÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY OBCE JENŠTEJN O MÍSTNÍM POPLATKU ZA UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

Důvodová zpráva:

O revizi všech obecně závazných vyhlášek obce jsme se již několikrát zmiňovali. Mimo jiné i v souvislosti se zavedením nového systému takzvané Sbírký. Všechny dnes projednávané vyhlášky byly právně posouzeny Ministerstvem vnitra. O každé vyhlášce se bude hlasovat zvlášť.

Obecně závazná vyhláška obce Jenštejn o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, jak je uvedeno v příloze č. 4 se od předchozí verze liší v bodě paušálního poplatku 200,- za každý zábor. Tento paušál je zrušen, platí se jen poplatek 10 Kč, za 1 m² a den. Dále je aktualizován výčet veřejných prostranství a text upraven dle novely zákona o místních poplatcích, tj. dle právního stavu, který bude platný od 1.1.2024, od kdy bude tato vyhláška účinná.

Usnesení č. 111/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jenštejn o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění přílohy č. 4.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

5. SCHVÁLENÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY OBCE JENŠTEJN O STANOVENÍ PODMÍNEK PRO POŘÁDÁNÍ A PRŮBĚH AKCÍ TYPU TECHNOPARTY A O ZABEZPEČENÍ MÍSTNÍCH ZÁLEŽITOSTÍ VEŘEJNÉHO POŘÁDKU V SOUVISLOSTI S JEJICH KONÁNÍM

Důvodová zpráva:

Obecně závazné vyhláška obce Jenštejn, o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním, v příloze č. 5 je jen aktualizována dle aktuálního právní stavu, judikatury a doporučení Ministerstva vnitra.

Usnesení č. 112/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jenštejn o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním ve znění přílohy č. 5.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

6. SCHVÁLENÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY OBCE JENŠTEJN, KTEROU SE VYDÁVÁ POŽÁRNÍ ŘÁD OBCE

Důvodová zpráva:

V případě Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn, kterou se vydává požární řád obce v příloze č. 6, se opět jedná o aktualizaci dle aktuálně doporučených vzorů Ministerstva vnitra.

Usnesení č. 113/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jenštejn, kterou se vydává požární řád obce ve znění přílohy č. 6.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

7. SCHVÁLENÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY OBCE JENŠTEJN O MÍSTNÍM POPLATKU ZA ODKLÁDÁNÍ KOMUNÁLNÍHO ODPADU Z NEMOVITÉ VĚCI

Důvodová zpráva:

Návrh nového znění vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, která je v souladu s legislativou platnou od 1.1.2024, je v příloze č. 7. Vzhledem k navýšení cen o inflaci a navýšenou sazbu DPH měníme oproti původní verzi sazbu. Po přepočtu na litry budou nově roční poplatky za týdenní svozy 3500,- Kč a při svozu 14denním 1750,- Kč. Ale pozor, v této nové výši až za rok 2024, se splatností do konce ledna 2025. Dle předchozí verze vyhlášky, tedy za rok 2023 se poplatek hradí do konce ledna 2024 v původní výši.

Usnesení č. 114/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jenštejn o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ve znění přílohy č. 7.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

8. SCHVÁLENÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY OBCE JENŠTEJN O NOČNÍM KLIDU

Důvodová zpráva:

Návrh Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o nočním klidu zohledňuje i diskusi na toto téma, která proběhla na konci minulého zasedání. Návrh vyhlášky je v příloze č. 8. I na tuto vyhlášku máme právní posouzení Ministerstva vnitra.

Přítomný občan: Napadneme to, nesplnili jste, co jsem chtěl, do 22 hodin konec. Je to hodina rozdíl.

Anna Šmejkalová: Jsou vypsány jasné termíny. V jiné dny při porušování nočního klidu lze volat policii.

Karel Malina: 365 dní v roce mě před domem ruší autobus na zastávce, popeláři a nestěžují si.

Průběh celé diskuse je k dispozici na záznamu z jednání.

Usnesení č. 115/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jenštejn o nočním klidu ve znění přílohy č. 8.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

9. INVENTARIZACE 2023

V návaznosti na platnou účetní legislativu a v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. se ukládá obci vytvořit a schválit Plán inventarizace na daný rok, v příloze č. 9. Plán schvaluje rada nebo starosta obce. Zastupitelstvo je před podpisem Plánu inventarizace a Příkazu starosty obce k řádné inventarizaci informováno.

Tento bod pořadu jednání je řešen standardně na zastupitelstvu před ukončením kalendářního roku. Usnesení není třeba.

10. PROJEDNÁNÍ ROZPOČTU MATEŘSKÉ ŠKOLY JENŠTEJN NA ROK 2024 A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA OBDOBÍ 2025-2026

Důvodová zpráva:

Návrh rozpočtu Mateřské školy Jenštejn na rok 2024 je v příloze č. 10. Vychází z odhadu čerpání rozpočtu za rok 2023 k 31. 12. 2023 a počtu dětí, za které budou získávány příjmy z titulu měsíčních úplat za vzdělání. Výše měsíční úplaty za vzdělávání v Mateřské škole Jenštejn na rok 2023/2024 je 837,- Kč za měsíc na daný školní rok. Dále je povinností projednat a schválit i střednědobý výhled rozpočtu MŠ na období dvou let, tedy na roky 2025, 2026. Návrh výhledu je v příloze č. 11.

Návrh rozpočtu i návrh střednědobého výhledu rozpočtu projednal Finanční výbor obce dne 4. 12. 2023.

Usnesení č. 116/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje rozpočet Mateřské školy Jenštejn, příspěvkové organizace na rok 2024, jak je uvedeno v příloze č. 10 a Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2025, jak je uvedeno v příloze č. 11.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

11. PROJEDNÁNÍ ROZPOČTU OBCE JENŠTEJN NA ROK 2024 A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA OBDOBÍ 2025-2026

Důvodová zpráva:

Obsahem tohoto bodu jednání zastupitelstva je zdůvodnění návrhu rozpočtu obce Jenštejn na rok 2024, tj. schválení závazných ukazatelů rozpočtu obce Jenštejn na rok 2024 ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dále je nutné projednat střednědobý výhled rozpočtu na další období dvou let.

Návrh rozpočtu na rok 2024 i návrh střednědobého výhledu byl finančním výborem obce projednán dne 4. 12. 2023. Zápis je v příloze č. 12. Na úřední desce Obecního úřadu v Jenštejně byl návrh rozpočtu i střednědobý výhled zveřejněn dne 21. 11. 2023 (příloha č. 13 a č. 14) a do 8. 12. 2023 nebyla uplatněna písemná ani e-mailová připomínka k tomuto návrhu rozpočtu.

Rozpočtová skladba je navržena v souladu s vyhláškou Ministerstva financí č. 323/2002 Sb. Převažující položku příjmů tvoří daňové příjmy. Další část příjmů je tvořena místními poplatky. Pro účely přípravy návrhu rozpočtu a při respektování zásady opatrnosti byly použity hodnoty průběžných výsledků rozpočtu za rok 2023 k 9/2023 a tyto dále extrapolovány do konce roku 2023. Daňové příjmy byly odhadnuty dle

zákona č. 243/2000 Sb. o rozpočtovém určení daní (RUD), dle daňové kalkulačky Sdružení místních samospráv ČR.

Norbert Hlaváček doplnil, že na straně příjmu bylo jako obvykle při tvorbě návrhu rozpočtu přistupováno mírně skepticky.

Radek Roušar: Na jednání Finančního výboru jsme důkladně probírali, ocenili jsme, jak je rozpočet nastaven, že funguje s rezervou, výběry z daní nejsou nikterak nadhodnoceny. Finanční kondice obce je dobrá, bez dluhů, jen ručení za svazek obcí.

Průběh celé diskuse je k dispozici na záznamu z jednání.

ROZPOČET OBCE JENŠTEJN NA ROK 2024 (v tis. Kč):

			Rozpočet 2023	Odhad čerpání k 31.12.2023	Rozpočet 2024
Rekapitulace příjmů					
Třída 1	Daňové příjmy		22688,00	26821,00	26525,00
Třída 2	Nedaňové příjmy		1857,00	2203,00	2189,00
Třída 3	Kapitálové příjmy		0,00	0,00	0,00
Třída 4	Přijaté dotace		714,00	1047,00	773,00
Skupina 8	Financování		3115,00	0,00	1300,00
Celkem			28374,00	30071,00	30787,00
Rekapitulace výdajů					
Skupina 1	Zemědělství a lesní hospodářství		0,00	0,00	0,00
Skupina 2	Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství		3805,00	5345,00	5840,00
Skupina 3	Služby pro obyvatelstvo		12524,50	10726,50	15151,00
Skupina 4	Sociální věci a politika zaměstnanosti		200,00	180,00	200,00
Skupina 5	Ochrana, bezpečnost a právní ochrana		1545,00	1598,00	1495,00
Skupina 6	Všeobecná veřejná správa a služby		5629,00	5611,00	6415,00
Celkem			23703,50	23460,50	29101,00
Rekapitulace financování					
Skupina 8	Financování		4670,50	6610,50	1686,00
Celkem			4670,50	6610,50	1686,00

Usnesení č. 117/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje návrh rozpočtu obce Jenštejn na rok 2024 jako vyrovnaný v rozsahu závazných ukazatelů příjmů a výdajů rozpočtu tak, jak je uvedeno v příloze č. 13 a Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026, jak je uvedeno v příloze č. 14.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

12. POVĚŘENÍ STAROSTY K PROVÁDĚNÍ ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ DO KONCE ROKU 2023

Důvodová zpráva:

Pro účely vedení řádného účetnictví obce Jenštejn je nutné, aby v mezidobí od posledního zasedání

zastupitelstva do konce roku 2023 měl starosta možnost provádět rozpočtová opatření, pokud budou potřeba.

Usnesení č. 118/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje starostu obce Jenštejn k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2023 ve smyslu provedení změn rozpočtu, které bude nutné zaevidovat do účetnictví roku 2023 a Zastupitelstvo obce Jenštejn následně projedná tato opatření na některém z příštích zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

13. PŘEVOD FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ NA TERMÍNOVANÉ ÚČTY

Důvodová zpráva:

V současné chvíli (konec listopadu) máme také na účtech (tedy uspořeno) celkem 20 051 837,83 Kč z čehož si ponecháme část na cash-flow na běžných účtech a částku v celkové výši 15 mil. navrhujeme vložit na termínované vklady (5 mil. v prosinci, 5 mil. v lednu a 5 v únoru 2024, vždy na tříměsíční revolving).

Pan Roušar doplnil informaci, že Finanční výbor tento postup rovněž doporučil.

Usnesení č. 119/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje starostu obce k uložení 5 000 000 Kč na termínovaný účet s dobou vkladu 3 měsíce od 13.12.2023 s automatickou obnovou po dobu jednoho roku a schvaluje uzavření příslušné Smlouvy o termínovaném účtu s Komerční bankou a.s., jak je uvedeno v příloze č. 15.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 120/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje starostu obce k uložení 5 000 000 Kč na termínovaný účet s dobou vkladu 3 měsíce od 12.1.2024 s automatickou obnovou po dobu jednoho roku a schvaluje uzavření příslušné Smlouvy o termínovaném účtu s Komerční bankou a.s., jak je uvedeno v příloze č. 16.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 121/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje starostu obce k uložení 5 000 000 Kč na termínovaný účet s dobou vkladu 3 měsíce od 12.2.2024 s automatickou obnovou po dobu jednoho roku a schvaluje uzavření příslušné Smlouvy o termínovaném účtu s Komerční bankou a.s., jak je uvedeno v příloze č. 17.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

14. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ DODATKU Č. 1 KE SMLouvĚ O VÝPŮJČCE NEMOVITOSTI PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI MATEŘSKÁ ŠKOLA JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

Návrh dodatku č. 1 je v příloze č. 18. Jde o formální prodloužení výpůjčky příspěvkové organizaci Mateřská škola Jenštejn. Původní smlouva bylo uzavřena na období 10 let, není prodlužujeme a měníme na dobu neurčitou.

Usnesení č. 122/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitosti s příspěvkovou organizací Mateřská škola Jenštejn, ve znění přílohy č. 18.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

15. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU DODATKU Č. 1 K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLouvĚ O ZAJIŠTĚNÍ POVINNÉ ŠKOLNÍ DOCHÁZKY V JINÉ OBCI S MĚSTEM BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Důvodová zpráva:

Město Brandýs nás opětovně požádalo o uzavření dodatku k veřejnoprávní smlouvě. Jde o požadavek navýšení platby za jednoho žáka. Návrh dodatku je v příloze č. 19. V příloze č. 19a je přehled nákladů. Jednou již zastupitelé zamítli, když toto neschválíme, tak smlouva nepadá, jen budeme platit stejnou částku jako dosud.

Usnesení č. 123/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn neschvaluje uzavření DODATKU Č. 1 K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLouvĚ O ZAJIŠTĚNÍ POVINNÉ ŠKOLNÍ DOCHÁZKY V JINÉ OBCI S MĚSTEM BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV, jak je uvedeno v příloze č. 19.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

16. PROJEDNÁNÍ PODNĚTŮ DLE ŽÁDOSTI VLASTNÍKA NEMOVITOSTÍ V K.Ú. JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

V příloze č. 20 je „Návrh na projednání tří samostatných záležitostí Zastupitelstvem obce Jenštejn“.

První dva podněty se týkají nedořešené záležitosti z let 2018 až 2020, respektive od roku 2006, jak je patrné z chronologického shrnutí, usnesení a záznamů diskusí, které jsou součástí zápisů z 13. a 14. zasedání zastupitelstva v květnu a v červnu roku 2020, jak rovněž navrhovatel zmiňuje v bodě 1 podnětu. Navrhovatel uvádí parc. č. 84/44, ale z kontextu a z předchozích jednání je evidentní, že se jedná o překlep a jedná se o pozemek 86/44 (pozemek 84/44 v k.ú. Jenštejn neexistuje). Pro lepší představu o řešeném území doplňujeme přílohu č. 21.

Třetí podnět se týká návrhu změny územního plánu – změny z orné půdy na plochu individuální rekreace, týká se výměry přes 63 tisíc m². O jakou část území se jedná, je patrné z přílohy č. 22.

O každém podnětu bude hlasováno samostatně.

Předsedající dal prostor k doplnění přítomnému navrhovateli. Ten k bodu 1 návrhu pouze uvedl, že se vracíme k návrhu z doby, kdy se kolaudovalo (komunikace a sítě).

Usnesení č. 124/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn projevuje zájem o bezúplatný převod pozemku parc. č. 86/44 o výměře 232 m² (ostatní plocha), pozemku parc. č. 86/103 o výměře 275 m² (orná půda) a vybudované komunikace na pozemcích 86/44, 86/57, 86/4 a 86/43 spolu s vybudovaným veřejným osvětlením a částmi kanalizačního a vodovodního řadu v této lokalitě dle bodu 1 návrhu vlastníka nemovitostí ze dne 13.10.2023 a pověřuje starostu obce k jednání s vlastníkem, případně k jednání o převodní smlouvě.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Navrhovatel k bodu 3 návrhu uvedl, že požadavek podal vzhledem k probíhající změně územního plánu. Považoval změnu za logickou, již když se pořizoval předchozí územní plán. Považoval za dobré se k tomu vrátit, když se území užívá, tak jak se užívá.

Navrhovatel během jednání zastupitelstva vzal zpět bod 3 návrhu ze dne 13.10.2023.

Průběh celé diskuse je k dispozici na záznamu z jednání.

Usnesení č. 125/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn bere na vědomí, že navrhovatel bere zpět návrh dle bodu 3 ze dne 13.10.2023.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

17. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O PŘEVODU POZEMKŮ A INFRASTRUKTURY (LOKALITA KE SVÉMYSLICŮM)

Důvodová zpráva:

V souladu v Plánovací smlouvou z roku 2020 je po kolaudaci technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Ke Svémyslicům předložen návrh převodní smlouvy, v příloze č. 23. V lokalitě je 10 parcel pro rodinné domy.

Usnesení č. 126/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření SMLOUVY O PŘEVODU POZEMKŮ A INFRASTRUKTURY pro 10 rodinných domů v lokalitě Dehtáry, Ke Svémyslicům s paní Mgr. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, s panem xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx a s paní xxxxxxxxxxxxxxxx bytem xxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, jak je uvedeno v příloze č. 23.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

18. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI S ČEZ DISTRIBUCE, A.S., VEDENÍ KNN V LOKALITĚ KE SVÉMYSLICŮM

Důvodová zpráva:

V souladu se smlouvou o smlouvě budoucí, kterou schválilo zastupitelstvo v roce 2021, je po kolaudaci stavby navržena smlouva o zřízení věcného břemene v příloze č. 24. Kromě pozemku parcelní č.184 dle budoucí smlouvy jsou dotčeny i další dva pozemky, které jsou již majetkem obce. Celková náhrada ve výši 13 479 ,00 Kč odpovídá novému rozsahu.

Usnesení č. 127/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu IV-12-6028338 v k.ú. Dehtáry, jak je uvedeno v příloze č. 24. Zatíženy budou obecní pozemky parc. č. 184, 94/6 a 94/8 v k.ú. Dehtáry.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

19. PROJEDNÁNÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTI V K.Ú. JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

V rámci přípravy projektu revitalizace návsi byl zjištěn nesoulad skutečnosti a katastrální mapy v nemovitostech kolem Obecního úřadu. Z archivu katastrálního úřadu je k dispozici návrh dělení, ale převod vlastnického práva nebyl dokončen. Návrh v příloze č. 25 odpovídá skutečnosti, tj. stávajícímu oplocení domu čp. 73. Navrhujeme schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 26/6, 382 a části pozemku parc.č. 21/3.

Dále navrhuje schválit záměr prodeje pozemku parc.č. 19/1. Jde opět o pozemek, který je historicky součástí okolních soukromých nemovitostí. Celkem jde o 102 m². Žadatelé o odkup souhlasí s úhradou všech nákladů spojených s oddělením a prodejem.

Usnesení č. 128/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje záměr prodeje pozemků parcela č. 19/1, 26/6, 382 a části pozemku parc.č. 21/3 v k.ú. Jenštejn v odhadovaném rozsahu 24 m² dle zákresu v příloze č. 25. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

20. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI S ČEZ DISTRIBUCE, A.S., ULOŽENÍ VEDENÍ KNN V K.Ú. DEHTÁRY

Důvodová zpráva:

V části Dehtár plánuje ČEZ uložení nízkého napětí do země. Návrh je v příloze č. 26.

Usnesení č. 129/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IV-12-6034550 s ČEZ Distribuce, a.s., jak je uvedeno v příloze č. 26. Zatíženy budou obecní pozemky parc. č. 193/4, 193/3, 179/1, 179/2 a 179/3 v k.ú. Dehtáry v celkovém max. rozsahu 120 bm.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

21. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI S ČEZ DISTRIBUCE, A.S., VEDENÍ KNN V LOKALITĚ ZA ZAHRADAMI

Důvodová zpráva:

Jde o zřízení věcného břemene k pozemkům, které obec v listopadu převzala do majetku v rámci lokality Za Zahradami II. Návrh smlouvy je v příloze č. 27. Jde o pozemky parc.č. 273 a 274, k.ú. Dehtáry.

Usnesení č. 130/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu IV-12-6031108 v k.ú. Dehtáry, jak je uvedeno v příloze č. 27. Zatíženy budou obecní pozemky parc. č. 273, 274 v k.ú. Dehtáry.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

22. VODNÉ STOČNÉ PRO ROK 2024

Důvodová zpráva:

Od provozovatele jsme obdrželi kalkulaci vodného a stočného na rok 2024. Je zohledněna změna DPH pro konečné odběratele v rámci schválení konsolidačního balíčku od 1.1.2024 z 10% na 12%. Růst ceny pro vodně je ovlivněno zejména růstem ceny vody nakupované od společnosti PVK, a.s., jejíž navýšení bylo avizováno o 8,18 Kč/m³. Nájemné je ponecháno v návrhu ve stejné výši jako v loňském roce.

Pro rok 2024 je stanoveno vodné ve výši 57,00 Kč/m³ bez DPH (63,84 Kč vč. DPH), stočné ve výši 49,55 Kč/m³ bez DPH (55,50 Kč vč. DPH). Zastupitelstvo tuto informaci bere vědomí.

Usnesení č. 131/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn bere na vědomí předložený návrh kalkulace vodného a stočného pro rok 2024, ze které vyplývá vodné ve výši 63,84 Kč/m³ vč. DPH a stočné ve výši 55,50 Kč/m³ vč. DPH.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šídlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

23. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 6/2023

Důvodová zpráva:

Výdaje budou navýšeny ve skupině 2 o částku 1.350.000,- na výměnu čerpadla v čerpací stanici V Katovičkách a o celkovou rekonstrukci této ČS, která bude po 10 letech opět celá pod úrovní země. Ve skupině 5 budou výdaje navýšeny o 340.000,-, na opravu vozidla TATRA 200.000,- a 140.000,- na opravu čerpadla na soutěžním vybavení hasičů. Vše bude dorovnáno ve skupině 8 na položce 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech v částce -1.690.000,-.

Norbert Hlaváček doplnil, že do čistírny odpadních vod investujeme v posledních letech více, než je nájem. Na opravu čerpadla jsme dostali částku sto tisíc od obce Radonice.

Usnesení č. 132/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2023, jak je uvedeno v příloze č. 28.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šídlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

24. ROZHODNUTÍ O ODMĚNÁCH ZA VÝKON FUNKCÍ NEUVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA

Důvodová zpráva:

Parlamentem ČR byl přijat vládní návrh novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který mimo jiné zavádí řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev. **Účinnost je od 1. ledna 2024.**

Zavádí se automatická, zákonem garantovaná, valorizace odměn členů zastupitelstev. Zůstává zachován princip, že v případě uvolněného člena zastupitelstva se jedná o „automatický nárok“ na danou výši odměny a v případě neuvolněného člena zastupitelstva zákon stanoví pouze maximální výše odměny, přičemž o konkrétní výši rozhodne zastupitelstvo. Výše odměn se vypočte způsobem uvedeným v zákoně, přičemž základnu vyhláší pro každý kalendářní rok Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů. **Výše odměn pro každý kalendářní rok tak vyplyne přímo ze zákona, vláda již nebude o výši odměn rozhodovat.** Metodické doporučení vč. přehledu výše odměn od 1.1.2024 je v příloze č. 29.

Rozpočet na rok 2024 tuto změnu reflektuje. Nebude vyhlášováno Nařízením vlády, bude to automaticky stanoveno.

Usnesení č. 133/10/2023:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce, člena výboru zastupitelstva, předsedy výboru zastupitelstva a neuvolněného místostarosty v maximální výši odměny pro neuvolněného zastupitele. Odměna v nové výši bude poskytována od 1.1.2024.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

25. DISKUSE

Norbert Hlaváček: Informaci o pozastavení účinnosti OZV ke zhodnocení pozemků jsem již zastupitelům podával. Vyhláška byl schválena a vydána dle tehdy platný vzorů a metodiky Ministerstva vnitra. Nyní je celá věc u Ústavního soudu.

Zasedání bylo ukončeno v 18:53 hodin.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1: „Informace o konání 10. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn“
- Příloha č. 2: „Listina přítomných členů zastupitelstva“
- Příloha č. 3: „Přehled přijatých usnesení“
- Příloha č. 4: „Obecně závazná vyhláška obce Jenštejn o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“
- Příloha č. 5: „Obecně závazná vyhláška obce Jenštejn o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním“
- Příloha č. 6: „Obecně závazná vyhláška obce Jenštejn, kterou se vydává požární řád obce“
- Příloha č. 7: „Obecně závazná vyhláška obce Jenštejn o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci“
- Příloha č. 8: „Obecně závazná vyhláška obce Jenštejn o nočním klidu“
- Příloha č. 9: „Plán inventarizace na rok 2023“
- Příloha č. 10: „Návrh rozpočtu Mateřské školy Jenštejn na rok 2024“
- Příloha č. 11: „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Jenštejn na období 2025-2026“
- Příloha č. 12: „Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 4.12.2023“
- Příloha č. 13: „Návrh rozpočtu obce Jenštejn na rok 2024“
- Příloha č. 14: „Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2026“
- Příloha č. 15: „Smlouvy o termínovaném účtu s Komerční bankou a.s., vklad od 13.12.2023“
- Příloha č. 16: „Smlouvy o termínovaném účtu s Komerční bankou a.s., vklad od 12.1.2024“
- Příloha č. 17: „Smlouvy o termínovaném účtu s Komerční bankou a.s., vklad od 12.2.2024“
- Příloha č. 18: „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitosti s příspěvkovou organizací Mateřská škola Jenštejn“
- Příloha č. 19: „Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s MĚSTEM BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV“
- Příloha č. 19a: „Přehled nákladů – k příloze 19“
- Příloha č. 20: „Návrh na projednání tří samostatných záležitostí“
- Příloha č. 21: „Zákres návrhu – bod 1, 2“
- Příloha č. 22: „Informace z katastru nemovitostí k pozemku dle bodu 3 návrhu“
- Příloha č. 23: „SMLOUVA O PŘEVODU POZEMKŮ A INFRASTRUKTURY pro 10 rodinných domů v lokalitě Dehtáry, Ke Svémyslicům“
- Příloha č. 24: „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu IV-12-6028338 v k.ú. Dehtáry“
- Příloha č. 25: „Zákres záměru prodeje pozemků a části pozemku“
- Příloha č. 26: „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IV-12-6034550 s ČEZ Distribuce, a.s.“
- Příloha č. 27: „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu IV-12-6028338 v k.ú. Dehtáry“
- Příloha č. 28: „Rozpočtové opatření č. 6/2023“
- Příloha č. 29: „Dopis MV a metodika k odměňování zastupitelů od 1.1.2024“

Záznam z jednání zastupitelstva je dostupný na webu obce:

<https://www.jenstejn.cz/nase-obec/jednani-organu-obce/zastupitelstvo/videozaznamy-z-jednani/>

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO, připojují zapisovatel, starosta a ověřovatelé svůj vlastnoruční podpis.

V Jenštejně dne 14. 12. 2023

v.r.

.....
Pavλίna Antořov
zapisovatel

v.r.

V Jenštejně dne 14. 12. 2023

.....
Norbert Hlavcek
starosta

V Jenštejně dne 14. 12. 2023

V Jenštejně dne 14. 12. 2023

v.r.

.....
Mgr.Radek Rouřar
ovřovatel

v.r.

.....
Martin řidlk
ovřovatel