



DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ A KANALIZACÍ

("Dohoda")

KTEROU NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU UZAVŘELY:

1. **Obec Jenštejn**, se sídlem 9. května 60, PSČ 250 73, Jenštejn, IČO 002 40 249, zastoupená panem Norbertem Hlaváčkem, starostou ("**Obec Jenštejn**")

a

2. **Obec Svémyslice**, se sídlem Svémyslice 18, 250 91 Svémyslice, IČO 006 39 672, zastoupená Pavlem Hojerem, starostou ("**Obec Svémyslice**")

Dále označovány jednotlivě jen "**Strana**" nebo společně "**Strany**".

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Dne 6. 9. 2016 uzavřely Strany Smlouvu o podmínkách napojení na vodovod a kanalizaci ("**Smlouva**"), jejímž předmětem je úprava základních práv a povinností Stran v souvislosti s přípravou a výstavbou (i) nového vodovodu vybudovaného Obcí Jenštejn ("**Vodovod Dehtáry**") dle projektové dokumentace vypracované Ing. Alešem Moudrým ("**Projektová dokumentace**") a nové tlakové kanalizace vybudované Obcí Jenštejn ("**Kanalizace Dehtáry**") dle Projektové dokumentace, to vše za účelem odkanalizování místní části Jenštejn-Dehtáry a její zásobování pitnou vodou;
- B. Vodovod Dehtáry je napojen na stávající vodovodní síť Obce Svémyslice ("**Vodovod Svémyslice**") a Kanalizace Dehtáry je napojena na čistírnu odpadních vod ("**ČOV**") ve Svémyslicích ("**Kanalizace Svémyslice**");
- C. Vodovod Svémyslice a Kanalizaci Svémyslice ke dni uzavření Dohody provozuje Obec Svémyslice ("**Provozovatel Svémyslice**"). Obec Jenštejn zamýšlí, že Vodovod Dehtáry a Kanalizaci Dehtáry bude provozovat VaK Zápy s.r.o., se sídlem č.p. 9, 250 01 Zápy, IČO 47544511 ("**Provozovatel Dehtáry**");
- D. Obec Jenštejn dokončila realizaci Vodovodu Dehtáry a Kanalizace Dehtáry, požádala o vydání příslušných správních rozhodnutí povolujících jejich užívání a vyzvala Obec Svémyslice k uzavření této Dohody;
- E. Strany si přejí v souladu se zákonem zajistit bezpečné a plynulé provozování provozně souvisejících vodovodů (Vodovodu Dehtáry a Vodovodu Svémyslice) a kanalizací (Kanalizace Dehtáry a Kanalizace Svémyslice).

UZAVÍRAJÍ STRANY TUTO DOHODU:

1. VLASTNICKÁ PRÁVA

- 1.1 Obec Svémyslice je vlastníkem mimo jiné i Vodovodu Svémyslice, který je určen pro veřejnou potřebu a jemuž je přiděleno IČME 2103-792772-00639672-1/1 a 2103-792772-00639672-1/2 a Kanalizace Svémyslice určené pro veřejnou potřebu, již je přiděleno IČME splaškové stokové sítě 2103-797772-00639672-3/1 a čistírny odpadních vod IČME 2103-797772-00639672-4/1.

- 1.2 Obec Jenštejn je vlastníkem mimo jiné i Vodovodu Dehtáry, který je určen pro veřejnou potřebu a napojen na Vodovod Svémyslice a jemuž je přiděleno IČME 2103-658481-00240249-1/1, jak je blíže definován v Provozním řádu vodovodu pitné vody obce Dehtáry a Kanalizace Dehtáry určené pro veřejnou potřebu, která je připojena na Kanalizaci Svémyslice a již je přiděleno IČME 2103-658481-00240249-3/1 a je blíže definován v Kanalizačním řádu stokové splaškové sítě obce Dehtáry.
- 1.3 Vodovod Svémyslice a Vodovod Dehtáry spolu provozně souvisejí, když Vodovod Dehtáry je napojen na Vodovod Svémyslice na pozemku parc.č. 323, k.ú. Svémyslice ("**Místo napojení**"), s tím že předávacím místem vodovodu je vodoměrná šachta na pozemku parc.č. 81, k.ú. Dehtáry ("**Předávací místo vodovodu**"). Blížší technický popis Předávacího místa vodovodu a Místa napojení je obsahem příloha č. 4. Vlastníkem Vodovodu Dehtáry od Místa napojení (bez vodoměru) je Obec Jenštejn; vlastníkem Vodovodu Svémyslice do Místa napojení (včetně vodoměru ve vodoměrné šachtě) je Obec Svémyslice.
- 1.4 Kanalizace Svémyslice a Kanalizace Dehtáry spolu provozně souvisejí, když Kanalizace Dehtáry je napojena na Kanalizaci Svémyslice v budově ČOV na pozemku parc.č. 295, k.ú. Svémyslice ("**Předávací místo kanalizace**"). Blížší technický popis Předávacího místa kanalizace je obsahem přílohy č. 5. Obec Svémyslice na vlastní náklady zajistí dodání vhodného měřicího zařízení na vtok splašků z Kanalizace Dehtáry do ČOV tak, aby bylo zajištěno jejich kontinuální měření (za účelem fakturace a ověření míry využití Kanalizace Dehtáry), a toto měřicí zařízení bude průběžně udržovat a spravovat, jeho instalaci zajistí obec Jenštejn. Vlastníkem Kanalizace Dehtáry do Předávacího místa kanalizace (bez měřidla) je Obec Jenštejn; vlastníkem Kanalizace Svémyslice od Předávacího místa kanalizace do ČOV (a dále, včetně měřidla) je Obec Svémyslice.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Obec Svémyslice po celou dobu platnosti Dohody zajistí, že Provozovatel Svémyslice bude dodávat Provozovateli Dehtáry pitnou vodu (voda předaná) z Vodovodu Svémyslice v Místě napojení do Vodovodu Dehtáry.
- 2.2 Předaná pitná voda bude mít jakost vyžadovanou platnými právními předpisy. Obec Svémyslice zajistí, že Provozovatel Svémyslice bude provádět kontrolu jakosti předané vody v Místě napojení v souladu s právními předpisy a o výsledcích kontrol bude neprodleně informovat Provozovatele Dehtáry. Neprovede-li Provozovatel Svémyslice kontrolu předávané vody, či o jejích výsledcích nebude informovat Provozovatele Dehtáry, je Obec Jenštejn oprávněna zajistit provedení kontroly jakosti předávané vody sama na náklady Obce Svémyslice. Současně je Obec Jenštejn/Provozovatel Dehtáry oprávněna provádět kontrolu jakosti předané vody dle své úvahy na své náklady a Obec Svémyslice jí provádění takové kontroly umožní. Pro tyto účely bude v revizní šachtě zřízen odběrový kohout.
- 2.3 Kapacitní limity dodávek vody pro rok 2017 jsou sjednány následovně:
- Limit množství dodávané vody:
- | | |
|--|---------------|
| Maximální roční množství vody v m3: | 4380 (12x365) |
| Maximální denní množství vody v m3: | 12 |
| Maximální hodinové množství vody v m3: | 12 |
- Kapacitní limity dodávek pro následující roky budou Stranami sjednány vždy do 1. 1.; nebudou-li sjednány, platí limity sjednané pro rok předcházející, není-li Stranami písemně dohodnuto jinak.

Stanovené limity se nevztahují pro případné použití vody při mimořádných situacích (např. likvidace požáru, proplach sítě, apod.).

- 2.4 Obec Svémyslice po celou dobu platnosti Dohody zajistí, že Provozovatel Svémyslice bude odebírat odpadní vody z Kanalizace Dehtáry (vody převzatá) v Předávacím místě kanalizace. Odpadní vody z Kanalizace Dehtáry předávané v Předávacím místě kanalizace budou splňovat podmínky kanalizačního řádu Obce Svémyslice, který tvoří přílohu č. 1. Obec Svémyslice včas dopředu seznámí Obec Jenštejn s každým záměrem změnit kanalizační řád a vyžádá si její předchozí písemný souhlas, který nebude bezdůvodně oddalován či blokován. V případě, že by kanalizační řád splňoval všechny zákonné požadavky a nebyl by obcí Jenštejn písemně odsouhlasen do 30 ti dnů od výzvy, pokládá se tento kanalizační řád za obcí Jenštejn schválený.

- 2.5 Kapacitní limity pro odběr odpadních vod pro rok 2017 jsou sjednány následovně:

Limit množství předané vody:

Maximální roční množství předané vody v m³: 4380 (12*365)

Maximální denní množství předané vody v m³: 12

Maximální hodinové množství předané vody v m³: 12

Kapacitní limity odběru pro následující roky budou Stranami sjednány vždy do 1.1.; nebudou-li sjednány, platí limity sjednané pro rok předcházející, není-li Stranami písemně dohodnuto jinak.

3. MĚŘENÍ

- 3.1 Obec Svémyslice umístila v Předávacím místě vodovodu na své náklady vodoměr pro měření množství dodávané pitné vody. Dále Obec Svémyslice umístila v Předávacím místě Kanalizace měřicí zařízení, jehož specifikace je obsažena v příloze č. 5. Obě měřicí zřízení zůstávají v majetku Obce Svémyslice.
- 3.2 Obec Svémyslice je oprávněna stanovit termín odečtu měřících zařízení pověřenou osobou a tento termín sdělit Obci Jenštejn, aby se mohla odečtu zúčastnit.
- 3.3 Obec Jenštejn umožní Obci Svémyslice přístup k měřícím zařízením zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny měřících zařízení, chrání měřicí zařízení před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření měřícího zařízení (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného odkladu oznámí Obci Svémyslice jejich poškození či závady v měření. Jakýkoliv zásah do měřícího zařízení, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství měřícího zařízení nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření měřícího zařízení bez souhlasu Obce Svémyslice je nepřipustný.
- 3.4 Měřicí zařízení jsou fakturačním měřidlem, které musí splňovat požadavky stanovené zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění. Měřicí zařízení podléhají úřednímu ověření podle platných obecně závazných právních předpisů a Obec Svémyslice je povinna zajistit jejich ověřování, údržbu, opravy a výměny.
- 3.5 Má-li Obec Jenštejn pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízení, má právo požádat Obec Svémyslice o přezkoušení měřícího zařízení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně měřícího zařízení.

Obec Svémyslice následně do třiceti (30) dnů ode dne doručení takové žádosti zajistí přezkoušení měřicího zařízení u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž Obec Jenštejn je povinna poskytnout k odečtu i výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Obec Jenštejn je oprávněna účastnit se přezkoušení měřicího zařízení (např. ověřit si stav měřicího zařízení a neporušenost plomb) a Obec Svémyslice se zavazuje ji o termínu přezkoušení měřicího zařízení informovat alespoň pět (5) dní předem.

Výsledek přezkoušení měřicího zařízení písemně oznámí Obec Svémyslice Obci Jenštejn neprodleně po jeho obdržení, a to společně s originálem protokolu o přezkoušení měřicího zařízení. Zjistí-li se při přezkoušení měřicího zařízení, že:

- (a) údaje měřicího zařízení nesplňují některý z požadavků stanovených platným právním předpisem, měřicí zařízení se považuje za nefunkční a (i) náklady spojené s výměnou a přezkoušením měřicího zařízení hradí Obec Svémyslice a (ii) množství vody předané či převzaté se určí způsobem stanoveným příslušným právním předpisem, nebo dohodou Stran;
- (b) údaje měřicího zařízení splňují požadavky stanovené platným právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením měřicího zařízení Strana, která přezkoušení měřicího zařízení požadovala;
- (c) pozbylo platnosti ověření měřicího zařízení podle zvláštního právního předpisu, považuje se měřicí zařízení za nefunkční a postupuje se dále dle písmene (a) výše.

4. PŘERUŠENÍ DODÁVEK VODY ČI ODVODU KANALIZAČNÍCH VOD

- 4.1 Obec Svémyslice je oprávněna omezit či přerušit dodávky pitné vody jen v případech a za podmínek stanovených platnými právními předpisy, kterými se pro takový případ též řídí práva a povinnosti Stran. Obec Svémyslice je oprávněna omezit či přerušit odběr odpadních vod jen v případech a za podmínek stanovených platnými právními předpisy, kterými se pro takový případ též řídí práva a povinnosti Stran.
- 4.2 Strany činí nezbytné kroky a poskytnou si nezbytnou součinnost k obnovení dodávek vody či odvodu kanalizačních vod v co nejkratší době a poskytují si veškerou možnou součinnost při řešení mimořádných a krizových situací či událostí. Vyšší moci zejména pak v souvislosti se zajištěním nouzového zásobování vodou.
- 4.3 Strany, či provozovatelé jejich vodovodů a kanalizací, společně vypracují plán krizové připravenosti dle nařízení vlády č. 462/2000 Sb.
- 4.4 Strany zajistí, aby se provozovatelé jejich vodovodů a kanalizací, navzájem bezodkladně informovali o všech nestandardních provozních stavech na Kanalizaci Svémyslice, Kanalizaci Dehtáry, Vodovodu Dehtáry a Vodovodu Svémyslice. Obec Svémyslice dále Obec Jenštejn informuje o očekávaných změnách kapacitních a dalších technických podmínek, pokud by mohly mít (ať kladný či záporný) vliv na provoz Vodovodu Dehtáry či Kanalizace Dehtáry.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena dodané pitné vody (voda předaná) a odebrané odpadní vody (vody převzaté) se stanoví kalkulací v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem o cenách a vyhláškou č. 450/2009 Sb. Nestanoví-li platné právní předpisy něco jiného, je pro Strany závazná struktura kalkulace ceny vody předané a převzaté tak, jak je uvedena v příloze č. 2.

- 5.2 Cena dodané pitné vody (voda předaná) pro rok činí: 15,90 Kč/m³ bez DPH
- 5.3 Cena odebrané odpadní vody (vody převzatá) pro rok 2017 činí: 25,56 Kč/m³ bez DPH
- 5.4 Nebude-li ve smlouvě mezi Provozovatelem Svémyslice a Provozovatelem Dehtáry ujednáno jinak, platí že:
 - 5.4.1 Provozovatel Obce Jenštejn platí cenu dodané pitné vody a odebrané odpadní vody Obci Svémyslice podle skutečné spotřeby měřené v souladu s touto Dohodou bankovním převodem na účet Obce Svémyslice č.ú.: 420558369/0800 vedený u České spořitelny, a.s. nebo na jiný účet uvedený v daňovém dokladu vystaveném Obcí Svémyslice. Lhůta splatnosti vystavených daňových dokladů činí 30 dnů od jejich doručení.
 - 5.4.2 Obec Jenštejn je oprávněna bez zbytečného prodlení reklamovat cenu účtovanou Obcí Svémyslice uvedenou v doručeném daňovém dokladu. V písemné reklamaci Obec Jenštejn uvede reklamovanou částku a důvod reklamace. Tato skutečnost však nezbavuje Obec Jenštejn povinnosti zaplatit Obci Svémyslice účtovanou cenu ve lhůtě splatnosti příslušného daňového dokladu. Obec Svémyslice je povinna písemně vyznat Obec Jenštejn o výsledku reklamačního řízení do třiceti (30) dnů ode dne doručení reklamace.
 - 5.4.3 Dojde-li k chybnému odečtu nebo jinému způsobu stanovení množství nebo k chybnému účtování ceny, má příslušná Strana nárok na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Příslušná Strana je povinna přeplatek nebo nedoplatek vyrovnat ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne jeho zjištění.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1 Každá ze Stran spravuje a opravuje na vlastní náklad a nebezpečí tu část infrastruktury, která je v jejím vlastnictví. Strany zajistí, aby technické a provozní podmínky infrastruktury umožňovaly její řádné užívání a plynulé a bezpečné zásobování odběratelů pitnou vodou a odvod odpadních vod.
- 6.2 Bez souhlasu Strany není druhá Strana ani provozovatel jejího vodovodu či kanalizace oprávněna zasahovat do zařízení k měření, upravovat vodoměrnou šachtu, předávací místa či místa napojení.
- 6.3 Strany společně vypracují plán financování obnovy Vodovodu Svémyslice, Vodovodu Dehtáry, Kanalizace Svémyslice a Kanalizace Dehtáry v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 6.4 Strany se budou vzájemně informovat o všech zamýšlených stavebních změnách na svých vodovodech a kanalizacích, jiných relevantních záměrech, pokud mohou mít vliv na vodovod či kanalizaci ve vlastnictví druhé ze Stran, změnách v bilanci zdroje, změnách v kapacitě ČOV, a změnách v požadované či dostupné nebo rezervované kapacitě.
- 6.5 Strany si vzájemně poskytnou potřebnou či rozumně vyžádanou součinnost, zejména pak (i) Obec Svémyslice bezodkladně poskytne Obci Jenštejn na její výzvu veškeré dokumenty a informace, které bude Obec Jenštejn (nebo Provozovatel Dehtáry) potřebovat pro provoz Vodovodu Dehtáry a Kanalizace Dehtáry, či pro potřeby jakéhokoli dotačního titulu, kontroly hospodaření apod., (ii) Obec Jenštejn bezodkladně poskytne Obci Svémyslice na její výzvu veškeré dokumenty a informace, které bude Obec Svémyslice (nebo Provozovatel Svémyslice) potřebovat pro provoz Vodovodu Svémyslice a Kanalizace Svémyslice a (iii) Strany se budou vzájemně informovat o jakýchkoli případných porušeních povinností v souvislosti s

provozem infrastruktury dle Dohody, zejména pak neplacení provozovateli příslušných poplatků.

7. SMLUVNÍ POKUTY

Strany vůči sobě nebudou požadovat v případě nesplnění jakékoli povinnosti z Dohody žádné smluvní pokuty. Toto ujednání nemá vliv na právo poškozené Strany požadovat náhradu újmy, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti druhé Strany stanovené Dohodou, v plném rozsahu. Strany budou vždy nejprve o nároku na náhradu újmy a jejím rozsahu jednat v dobré víře.

8. PROVOZOVATELÉ

- 8.1 Obec Jenštejn uzavřela smlouvy o provozu Vodovodu Dehtáry a Kanalizace Dehtáry s Provozovatelem Dehtár:

F
Tel. 320 902 922, 326 903 560, e-ma z
Ve
Tel. in@vak-zapy.cz

Provozovatel Dehtár zastupuje Obec Jenštejn v rozsahu práva a povinností dle Dohody týkajících se (i) kontroly jakosti předané vody, (ii) měření množství předané vody, (iii) sjednávání kapacitních limitů a (iv) omezení či přerušení dodávek vody, jakož i (v) kontroly odebraných odpadních vod, (vi) měření množství odebraných odpadních vod, (vii) sjednávání kapacitních limitů a (viii) omezení či přerušení odběru odpadních vod.

Dále, Obec Jenštejn je oprávněna kdykoli a v libovolném rozsahu přenést svá práva a povinnosti z Dohody na Provozovatele Dehtáry či jej změnit, s čímž Obec Svěmyslice tímto uděluje souhlas; Obec Jenštejn jí bude o takových změnách neprodleně písemně informovat.

- 8.2 Obec Svěmyslice sama provozuje Vodovod Svěmyslice a Kanalizaci Svěmyslice:

Kontaktní osoba: Jaroslav Fabián

tele
Případně par o@svemyslice.eu, tel.

Provozovatel Vodovodu Svěmyslice zastupuje Obec Svěmyslice v rozsahu práva a povinností dle Dohody týkajících se (i) kontroly jakosti předané vody, (ii) měření množství předané vody, (iii) sjednávání kapacitních limitů a (iv) omezení či přerušení dodávek vody, jakož i (v) kontroly odebraných odpadních vod, (vi) měření množství odebraných odpadních vod, (vii) sjednávání kapacitních limitů a (viii) omezení či přerušení odběru odpadních vod.

Dále, Obec Svěmyslice je oprávněna kdykoli a v libovolném rozsahu přenést svá práva a povinnosti z Dohody na Provozovatele Svěmyslice či jej změnit, s čímž Obec Jenštejn tímto uděluje souhlas; Obec Svěmyslice jí bude o takových změnách neprodleně písemně informovat.

- 8.3 Strany souhlasí s tím, aby jimi určení provozovatelé provozující jejich vodovody a kanalizace, na základě této Dohody a smluv o provozování uzavřeli mezi sebou smlouvu o dodávce pitné vody předané z Vodovodu Svěmyslice do Vodovodu Dehtáry a smlouvu o odběru odpadních vod z Kanalizace Dehtáry do Kanalizace Svěmyslice.

9. TRVÁNÍ DOHODY

- 9.1 Dohoda nabývá platnosti podpisem druhé Strany a účinnosti kolaudací Vodovodu Dehtáry v rozsahu, který se týká dodávek vody a kolaudací Kanalizace Dehtáry v rozsahu, který se týká odvodu odpadních vod.
- 9.2 Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou. Kterákoli ze Stran je oprávněna ji vypovědět pouze současně se Smlouvou a za stejných podmínek jako dle Smlouvy.
- 9.3 Strana, která Dohodu vypoví, nahradí vypovídané Straně všechny náklady a újmy, které jí vzniknou v souvislosti s (i) pořízením náhradního řešení zásobování pitnou vodou a odvodem odpadních vod místní části Jenštejn-Dehtáry pro případ výpovědi podané Obcí Svémyslice, nebo (ii) opatřeními k zabránění znefunkčnění provozu ČOV, vodovodního a kanalizačního řádu Obce Svémyslice v případě výpovědi podané Obcí Jenštejn.
- 9.4 Obec Svémyslice je dále oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že Obec Jenštejn poruší své povinnosti například dodržování kanalizačního řádu nebo jiné závažné skutečnosti či porušení dle článku 4.2 (a) a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě třiceti (30) dnů od doručení písemné výzvy Obce Svémyslice ke zjednání nápravy.
- 9.5 Pro vyloučení pochybností je dále ujednáno, že žádný z dalších zákonných důvodů k předčasnému ukončení trvání Dohody výpovědí či odstoupením se neuplatní, přičemž případná porušení povinností v souvislosti s provozem infrastruktury dle této Dohody budou řešena výlučně dohodou Stran.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Má se za to, že žádná ze Stran neporušuje své povinnosti z Dohody, pokud jejich neplnění vyplývá přímo z jedné nebo více následujících mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých na území České republiky nezávisle na vůli dotčené Strany: (i) válka, ozbrojený konflikt nebo vážná hrozba takového konfliktu (zejména, nikoli však výlučně, nepřátelský útok, blokády, vojenské embargo), nepřátelské akce, invaze, akce cizího nepřítele, (ii) občanská válka, povstání, vzbouření a revoluce, vojenské nebo uchvatitelské akce, (iii) teroristické akce, sabotáže nebo pirátství, (iv) vyvlastnění, zabavení nebo znárodnění, (v) epidemie, přírodní katastrofy jako jsou zemětřesení, sesuvy půdy nebo záplavy a (vi) výbuch, požár, kolaps rozvodné sítě a déle trvající přerušení dopravní obsluhy či dodávky elektrické energie ("Vyšší moc").
- Strana dovolávající se vzniku případu Vyšší moci je povinna učinit veškerá rozumná opatření k tomu, aby omezila účinek překážky nebo události, již se dovolává v plnění svých povinností, a bez zbytečného odkladu druhou Stranu informovat o takovéto překážce nebo události. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že za případy Vyšší moci se nepovažují klimatické podmínky obvyklé pro dané období roku či jakýkoli případ, kdy Strana neprovede svoji činnost s řádnou péčí
- 10.2 Obec Jenštejn potvrzuje, že uzavření této Dohody, jakož i smluv na ní navazujících, bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 9-1/26/2014-2018 ze dne 4. 4. 2017.
- 10.3 Obec Svémyslice potvrzuje, že uzavření této Dohody, jakož i smluv na ní navazujících, bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 144/2017 ze dne 19. 4. 2017

- 10.4 Veškeré pojmy s velkým počátečním písmenem, které jsou definovány kdekoli v textu Dohody, mají pro účely celé této Dohody význam, který jim je přidělen v takovém ujednání. Odkazy na "články" a "přílohy" jsou odkazy na články a přílohy této Dohody a nadpisy článků a příloh slouží pouze pro lepší orientaci v textu a nemají význam pro výklad textu Dohody.
- 10.5 Veškerá právní jednání, stejně jako oznámení skutečností podle této Dohody, která dle vůle Stran či právních předpisů vyžadují písemnou formu, budou činěna písemně a budou považována za účinně podaná druhé Straně:
- (a) osobním doručením určené Straně, nebo
 - (b) odesláním doporučenou poštou s dodejkou prostřednictvím držitele poštovní licence s předplaceným poštovným na adresu adresáta dle Dohody, nebo
 - (c) odesláním do datové schránky adresáta.
- Jakékoli oznámení, které má být dle této Dohody podané, bude považováno za došlé v souladu s ustanovením § 573 občanského zákoníku. Oznámení budou adresována na adresy sídla Stran uvedené v záhlaví Dohody.
- V provozních záležitostech souvisejících s realizací této Dohody mohou Strany komunikovat e-mailem na e-mailové adresy, které si vzájemně sdělí. Tím není jakkoli dotčeno ustanovení tohoto článku Dohody.
- 10.6 Dohoda může být změněna pouze písemně. V opačném případě je dodatek neplatný. Požadavek písemné formy se též vztahuje na dodatky tohoto ujednání.
- 10.7 Bude-li jakékoli ujednání Dohody neplatné, nebo bude-li považováno za zdánlivé nebo nevymahatelné či stane-li se takovým v budoucnu, považuje se za neplatné, popř. zdánlivé nebo nevymahatelné jen toto ujednání. Ize-li předpokládat, že by k uzavření této Dohody došlo i bez něj, rozpoznaly-li by Strany včas jeho neplatnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost. Strany vyvinou veškeré úsilí k nahrazení takto vadného ujednání novým, které mu bude svým obsahem a účinkem co nejvíce odpovídat, a to ve lhůtě třiceti (30) dnů od obdržení příslušné písemné výzvy kterékoli ze Stran.
- 10.8 Dohoda představuje úplné ujednání mezi Stranami o záležitostech v ní upravených a nahrazuje jejich dřívější ústní, písemná, tacitní i konkludentní ujednání uzavřená o těchto záležitostech.
- 10.9 Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; každá ze Stran obdrží po jednom (1) z nich.

10.10 Přílohy Dohody:

1. Kanalizační řád Obce Svěmyslice a Dehtár (KŘ nejsou nedílnou součástí Dohody)
2. Struktura kalkulace cen
3. Smlouvy s provozovateli, pokud obec není sama provozovatelem
4. Technický popis předávacího místa vodovodu
5. Technický popis předávacího místa kanalizace

V Jenštejně dne 5. 4. 2017

Obec Jen:



Norbert Hlaváček
starosta

Ve Svěmyslicích dne 12. 5. 2017

Ob:



Pavel Hojer
starosta



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleněč v Čechách

IČ : 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel./fax: 281925183, info@svemyslice.eu

KALKULACE CENY VODY PŘEDANÉ - Dehtáry

Fakturace nákup vody ze Zelenče za rok 2016 : 354.000,- Kč

Množství vody vyfakturované občanům v roce 2016 : 24.632 m³

Cena vodoměru v předávacím místě : 26.600,- Kč

Životnost vodoměru v předávacím místě : 4 roky

Předpokládaná spotřeba Dehtár za 1 rok dle směrných čísel : 4.380 m³

Výpočet určení ceny vodoměru pro 1 m³ :

$$26.600 : 4 = 6.650,- \text{ Kč/rok}$$

$$6.650 : 4.380 = 1,50 \text{ Kč/m}^3$$

Pro rok 2017 je rozpočítána cena vodoměru do 1 m³ za : 1,50 Kč

Průměrná cena 1 m³ nakoupeného od Zelenče : (354.000 : 24.632) 14,40 Kč

Výpočet ceny vody předané Dehtárům pro rok 2017 :

$$14,40 + 1,50 = 15,90 \text{ Kč/m}^3$$

VÝŠE CENY VODY PŘEDANÉ V ROCE 2017 JE :

15,90 Kč/m³ bez Dph

Zpracoval : Jaroslav Fabian

Dne : 2.4.2017

Ve Svěmyslicích dne 12.5.2017



Pavel Hojer
starosta obce



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ : 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel./fax: 281925183, info@svemyslice.eu

KALKULACE CENY VODY PŘEVZATÉ - Dehtáry

Faktury elektřina ČOV 2016 :	110.000,- Kč
Opravy ČOV 2016 :	100.000,- Kč
Odvoz kalů ČOV 2016 :	5.000,- Kč
Rozbory 2016 :	42.000,- Kč
Odpisy ČOV rok 2017 :	75.000,- Kč
Náklady OÚ Svěmyslice (účetní, hlášení, apod.) :	30.000,- Kč
Mzdy Schutz 2016 (provoz ČOV) :	110.000,- Kč

Součet nákladů 2016 :	472.000,- Kč
Pořízení sond pro měření na vstupu :	54.600,- Kč
Náklady na 1 rok ceny sond (54.600 : 4) :	13.650,- Kč

Náklady celkem pro výpočet stočného na rok 2017 : 485.650,- Kč

Množství odpadních vod, které v roce 2016 proteklo ČOV : 19.000 m³

Výpočet ceny vody převzaté od Dehtár pro rok 2017 :

$$485.650 : 19.000 = 25,56 \text{ Kč/m}^3$$

VÝŠE CENY VODY PŘEVZATÉ V ROCE 2017 JE :

25,56 Kč/m³ bez Dph

Zpracoval : Jaroslav Fabian

Dne : 2.4.2017

Ve Svěmyslicích dne 12.5.2017



Pavel Hojer
starosta obce

SMLOUVA

o zabezpečování provozu vodovodů a kanalizací
a o pronájmu vodárenského a kanalizačního systému.

I. Smluvní strany

Obec : Jenštejn
sídlo obecního úřadu : 250 73 Jenštejn, ul. 9. května čp. 60
zastoupené starostou : Václavem Koberou
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
č.ú. : 9526-201 0100
IČO : 00240249
DIČ :
(dále jen "obec")

a

firma - obch. jméno : VaK Zápý, s.r.o.
sídlo : Zápý čp. 9
250 01 Brandýs n. L.
zastoupená : ing. Vladimír Kosík, ředitel společnosti
Bankovní spojení : KB Brandýs n. L.
č.ú. : 199710287 0100
IČO : 47544511
DIČ : 057-47544511

Firma je zapsána od 3.3.1994 v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v odd. C, vložka 26904.

(dále jen "firma")

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu :

II. Účel smlouvy

1) Účelem této smlouvy je zabezpečit pro obec plynulé zásobování odběratelů vodou žádoucí kvality, odvádění odpadních vod od producentů a jejich vypouštění do recipientu v souladu s vodohospodářským povolením s využitím vodárenského a kanalizačního systému (dále jen "systému", jehož vlastníkem je obec.

- 2) K dosažení tohoto cíle se uzavírá tato smlouva mezi vlastníkem systému a firmou, která má podle živnostenského oprávnění odbornou způsobilost k provozování a opravám vodohospodářských zařízení. Odborná způsobilost je garantována panem ing. Vladimírem Kosíkem.
- 3) K naplnění účelu podle odst.1 pronajímá obec firmě vodárenský a kanalizační systém specifikovaný v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4) Firma má po dobu platnosti této smlouvy právo a povinnost odborně obsluhovat, udržovat a opravovat pronajatý systém s péčí řádného hospodáře dle podmínek, za kterých byl jako vodohospodářské dílo povolen. Tyto činnosti provádí firma vlastním jménem a na vlastní riziko a jejich rozsah je vyjádřen v kalkulacích vodného a stočného.

III. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů, práv a povinností smluvních stran, vyplývajících z pronájmu systému a z provozování vodovodů a kanalizací v souladu s účelem smlouvy.
- 2) Obec prohlašuje, že je vlastníkem vodárenského a kanalizačního systému a jako taková má podle platných právních předpisů odpovědnost za provozování veřejného vodovodu a kanalizace a že za účelem plnění závazků z této odpovědnosti vyplývajících uzavírá tuto smlouvu s firmou.
- 3) Firma prohlašuje, že se seznámila s vodárenským a kanalizačním systémem podle přílohy č.1 včetně právní a provozně technické dokumentace a že je na základě toho schopna odborně obsluhovat, udržovat a opravovat pronajatý vodárenský a kanalizační systém v souladu s účelem, ke kterému systém slouží.

IV. Práva a povinnosti firmy

- 1) Firma je povinna vodárenský a kanalizační systém v dohodnutém rozsahu na svoji odpovědnost řádně a odborně obsluhovat, udržovat a opravovat v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č.138/1973 Sb., vyhláškou č. 144/78 Sb. ve znění předpisů pozdějších a vyhláškou č.29/1975 Sb. a dále v souladu s:
 - vodoprávními povoleními, které jsou přílohou č.3 této smlouvy
 - provozními řády, které jsou přílohou č. 4 této smlouvy
 - hygienickými, bezpečnostními a technickými normami závaznými pro tuto činnost
 - kanalizačními řády - příloha č. 4 této smlouvy

2) Firma je dále povinna zejména:

- a) vést provozně - ekonomickou dokumentaci samostatně za příslušné nákladové středisko o provedených obslužných, údržbových a opravárenských činnostech jako podkladů pro průkaznost nákladů na tuto činnost
- b) vést provozně - ekonomickou dokumentaci a to zejména:
 - evidenci odběratelů vody včetně evidence přípojek
 - evidenci producentů odp.vod včetně evidence přípojek
 - evidenci vodoměrů
 - evidenci vyhrazených technických zařízení
 - evidenci výsledků provozní kontroly kvality vyráběné a dodávané vody a vypouštěných odpadních vod do recipientu
 - evidenci hospodaření s vodou
- c) udržovat provozně - technickou dokumentaci vodovodní a kanalizační sítě v souladu se skutečností
- d) udržovat provozní řády
- e) předkládat obci výsledky hospodaření na pronajatém vodárenském a kanalizačním systému za běžný rok do konce 2 měsíce následujícího roku
- f) předkládat obci 1 x ročně rozborů dodávané pitné a vypouštěné odpadní vody

3) Firma je povinna předkládat obci ke schválení návrh výše vodného a stočného podle čl. VII této smlouvy a rovněž veškeré návrhy na změny.

4) Firma je povinna platit obci nájemné za pronájem vodárenského a kanalizačního systému podle čl. VIII této smlouvy.

5) Firma je oprávněna omezit nebo zastavit dodávku vody nebo přerušit odvádění odp. vod jen z příčin uvedených ve vyhlášce 144/78 Sb. a to po dohodě s obcí.

6) Firma je povinna neprodleně informovat obec o škodách i všech nenadálých změnách vzniklých na systému nebo jeho částech jeho činností, činností třetích osob, nebo vlivem vnějších okolností a je povinna vyvinout veškeré úsilí k zabránění vzniku škod.

7) Firma je povinna na základě znalosti technicko - provozního stavu systému navrhnout obci zhuštění provozu systému, a předkládat návrhy na zlepšení kvality výroby vody a čištění odpadních vod. Úhrada nákladů za tyto činnosti bude předmětem zvláštního ujednání mezi firmou a obcí.

- 8) Firma není oprávněna systém ani jeho části pronajmout nebo umožnit jeho využívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu obce. Případné využívání systému firmou i pro jiné subjekty je možné jen po předchozím písemném souhlasu obce.
- 9) Firma je povinna uzavírat smlouvy s odběrateli a vybírat od odběratelů vodné, stočné, příp. další poplatky související s touto činností včetně vymáhání dluhů a pohledávek od odběratelů a to na svůj účet a na své náklady.
- 10) Firma je povinna bez zbytečného prodlení odstranit poruchy a vyřídit reklamace.
- 11) Firma je povinna organizovat a zabezpečovat poruchovou a zábrokovou službu.
- 12) Firma je povinna s obcí projednávat všechny skutečnosti související s činností podle této smlouvy, které se dotýkají odpovědnosti obce vůči napojeným občanům.
- 13) Firma je povinna předem ohlásit obci jakékoli opravy na vodárně, vodárenském a kanalizačním systému včetně havarijních situací a to z toho důvodu aby obec mohla informovat občany.
- 14) Firma je povinna uvést do původního stavu povrchy narušené opravou poruch a to do 1. měsíce po ukončení prací (s přihlédnutím k povětrnostním vlivům).

V. Práva a povinnosti obce

- 1) Obec se zavazuje předat firmě vodárenský a kanalizační systém specifikovaný v příloze č.1 této smlouvy. O převzetí systému sepiší smluvní strany protokol, ve kterém bude uveden stav systému ke dni předání (příloha č.2 této smlouvy).
- 2) Obec dává firmě výhradní právo po dobu platnosti této smlouvy obsluhovat, opravovat a udržovat systém v souladu s platnými právními předpisy podle čl.IV, odst.1 této smlouvy uzavírat smlouvy s odběrateli a vybírat od odběratelů vodné a stočné.
- 3) Obec je oprávněna prostřednictvím svého zástupce vstoupit kdykoliv a kdekoli v doprovodu zástupce firmy do provozního objektu systému zejména za účelem kontroly plnění této smlouvy. Obec je oprávněna vyžadovat od firmy za účelem kontroly této smlouvy zprávy o stavu systému a rozborů o využití pronajatých kapacit.
- 4) Obec je povinna trpět působení firmy na systém, které je nutné k jeho obsluhování, udržování a opravování.
- 5) Obec je povinna na základě stanoviska nebo doporučení firmy požádat příslušný vodohospodářský orgán o vyhlášení regulačních opatření podle vyhlášky č.23 / 1992 Sb. v důsledku poklesu vydatnosti vodních zdrojů.

- 6) Obec se zavazuje neuzavírat s třetími osobami smlouvy, které se týkají činností podle této smlouvy a nebo s ní souvisejí bez předchozího projednání s firmou.

VI. Rozvoj a obnova vodovodů a kanalizací

- 1) Obnovou vodárenského a kanalizačního systému se rozumí:
- oprava části systému převyšující finanční částku 20.000,- Kč (havarijní oprava) nebo objem oprav obsažený v kalkulaci vodného a stočného
 - obnova části systému, při které zůstávají zachovány provozně - technické parametry a při liniové stavbě i původní trasa stavby
 - obnova části systému, u které z hlediska současných materiálů, výrobků nebo předpisů dojde k užití materiálů nebo výrobků s vyššími provozně - technickými parametry
 - obnova částí systému spojená se změnou umístění původních částí systému
- 2) Rozvojem vodárenského a kanalizačního systému se rozumí:
- rozšíření vodárenského nebo kanalizačního systému výstavbou dalších jeho částí
- 3) Za rozvoj a obnovu vodovodů a kanalizací odpovídá obec.
- 4) Firma iniciativně odborně spolupracuje s obcí na rozvoji a obnově systému, zhuštění provozu systému a na zlepšení kvality výroby vody a čištění odpadních vod v souladu s čl.IV.7 této smlouvy.
- 5) Veškeré stavební a technologické úpravy systému nebo jeho částí, které jsou nutné k obnově nebo rozvoji systému se mohou realizovat po předchozím souhlasu obce a to na základě firmou předloženého technického odůvodnění a cenového návrhu předloženého vždy k 30.11. běžného roku.
- 6) Úpravy systému nebo jeho částí, které vyžadují ohlášení nebo povolení podle příslušných právních předpisů projedná s příslušnými orgány obec za účasti firmy a na základě podkladů zpracovaných firmou.
- 7) Obec je povinna požádat firmu o stanovisko k rekonstrukčním, modernizačním a rozvojovým záměrům systému nebo jeho částí, které navrhne z vlastní iniciativy a zahrnout firmu do rozhodujícího aktu. Firma je oprávněna účastnit se dozoru při výstavbě nových částí systému a obec se zavazuje, že vezme v úvahu oprávněné požadavky firmy při nové výstavbě i při tvorbě investičního záměru.
- 8) Firma se odborně vyjadřuje k povolování nových vodovodních a kanalizačních přípojek a určuje podmínky jejich budování.

- 9) Rozvoj a obnova systému včetně výměny veřejných částí vodovodních a kanalizačních přípojek, pokud nejsou vyvolány potřebami odběratelů, jsou prováděny na náklady obce.
- 10) Firma je povinna a oprávněna převzít a provozovat nová zařízení související s provozovaným systémem vybudovaná vlastníkem, pokud byly splněny podmínky pro výstavbu uvedené v tomto článku smlouvy.

VII. Vodné a stočné

- 1) Provoz vodárenského a kanalizačního systému firmou je hrazen výnosy z této činnosti, které jsou vyjádřeny vodným a stočným, příp. tržbami za čištění odp. vod.
- 2) Výše vodného a stočného se stanoví dohodou mezi firmou a obcí dle zásad uvedených v odst. 3 - 9 tohoto článku smlouvy.
- 3) Vodné a stočné je vztaheno na 1 m³ fakturované pitné vody a na 1 m³ odkanalizované vody a je tvořeno náklady nutnými pro zajištění dodávky vody, odvádění a čištění odpadních vod, nájmem a přiměřeným ziskem firmy.
- 4) Ve výši stočného je zahrnuto čištění běžně znečištěných odpadních vod (vody splaškové). Zvýšené náklady za odvádění a čištění průmyslových odp. vod budou hrazeny odběrateli ve výši podle písemné dohody mezi firmou a dodavatelem odp. vod.
- 5) Výši vodného a stočného vyhlašuje firma po schválení obce jako jednotnou pro danou oblast.
- 6) Obec může rozhodnout, že do vodného a stočného budou zahrnuty náklady na další rozvoj vodovodů a kanalizací.
- 7) V ceně vodného nejsou zahrnuty mimořádné náklady, které si vyžádá dovoz vody spotřebitelům z důvodu zhoršení kvality zdrojů nebo poklesu vydatnosti zdrojů. Pokud tyto skutečnosti nemůže firma objektivně ovlivnit nebo jim zabránit, musí nezbytné náklady s tím spojené hradit ten, kdo si dovoz vody vyžádal. Obec však může rozhodnout o zvláštní přirážce k ceně vodného ke krytí těchto nepředvídaných nákladů.
- 8) Skladbu ceny vodného a stočného specifikuje kalkulační vzorec, který vydalo MF ČR a je obsažen v kalkulaci vodného a stočného pro daný rok.

- 9) Výše vodného a stočného se stanoví vždy na jeden kalendářní rok dopředu a to nejpozději do 31.12. předchozího roku s přihlédnutím k předpokládanému objemu dodané a odvedené vody, růstu nákladů v důsledku růstu cen energií, provozních hmot a materiálů, mezd a zařazení nových investic do provozu. Pokud během roku dojde k neočekávanému zvýšení cen, které významně ovlivní náklady na výrobu vody, odvádění a čištění odpadních vod, mohou smluvní strany dohodnout změnu vodného a stočného i v průběhu běžného roku.

VIII. Nájemné

(za pronájem vodárenského a kanalizačního systému)

- 1) Nájemné za pronájem vodárenského a kanalizačního systému se stanoví dohodou mezi firmou BraVaK a obcí a to vždy na období následujícího roku.
- 2) Obec je povinna sdělit firmě nejpozději do 31.10. předchozího roku, nebude - li smluvními stranami dohodnuto jinak, výši nájemného na další rok, v případě, že se nájemné oproti dosavadní částce změní.
- 3) Firma je povinna platit obci nájemné ve čtvrtletních splátkách, odpovídajících 1/4 z částky určené podle odst.1 a to vždy nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po konci čtvrtletí.
- 4) Dojde -li v placení nájemného bez předchozí dohody k prodlení, sjednává se poplatek z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky denně.

IX. Odpovědnost za škodu a pojištění a daně

- 1) Firma je odpovědná za škody způsobené provozní činností.
- 2) Firma je odpovědná za škody, které svojí činností, zanedbáním nebo neodborným postupem svých pracovníků způsobí na majetku, který ji byl podle této smlouvy svěřen.
- 3) Firma odpovídá za veškerou škodu, kterou způsobí porušením a nedodržováním ustanovení této smlouvy, zejména čl. IV. této smlouvy.
- 4) Firma je povinna oznámit obci neprodleně nebezpečí škody, která hrozí systému nebo jeho částem a přijmout opatření k odvrácení hrozící škody i na vlastní náklady. Náklady na odvrácení nebo odstranění škody budou vyúčtovány mezi obcí a firmou podle zásad této smlouvy. V případě nesplnění této povinnosti nese firma odpovědnost za vzniklou škodu.
- 5) Firma neodpovídá za škody, které byly na systémech způsobeny živelnými událostmi nebo "vyšší mocí" a podobnými okolnostmi.

- 6) Za pojištění vodárenského a kanalizačního systému podle specifikace v příloze č. 1 této smlouvy odpovídá obec.
- 7) Všechny daně stanovené platnými právními předpisy, které se vztahují k majetku podle této smlouvy hradí obec.

X. Trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. S výjimkou důvodů uvedených v odst. 3 tohoto čl. lze tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu nejdříve k datu 1.1.2006. I pro tento případ platí výpovědní lhůta 6 měsíců.
- 2) Případné doplňky nebo změny smlouvy s přihlédnutím k potřebě její aktualizace dohodnou smluvní strany v písemném dodatku k této smlouvě.
- 3) Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět z těchto důvodů :
 - a) ze strany obce :
 - aa) firma hrubým způsobem porušuje ustanovení této smlouvy
 - ab) na majetek firmy byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku
 - b) ze strany firmy :
 - ba) firma ztratí způsobilost k provozování činnosti
 - bb) obec hrubě porušuje ustanovení této smlouvy
- 4) Smluvní strany se dohodly, že za hrubé porušení této smlouvy považují jestliže :
 - a) firma porušuje účel této smlouvy, zejména neobsluhuje, neudržuje a neopravuje vodárenský a kanalizační systém podle čl. II. a IV. této smlouvy, ačkoliv na tyto skutečnosti byla písemně upozorněna obcí nebo příslušnými inspekčními orgány
 - b) firma určuje nebo mění, vyšší vodného a stočného bez schválení obcí
 - c) firma bez souhlasu obce přenechala systém k využívání třetímu subjektu a nebo ho pro třetí subjekt využívá
 - d) firma neplatí sjednané nájemné v dohodnutých termínech
- 5) Pro případ skončení platnosti této smlouvy dle ods. 3 tohoto článku smlouvy smluvní strany sjednávají výpovědní lhůtu 6 měsíců, která počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé straně. V případě pochybnosti se má za to, že výpověď byla doručena 10. dnem po jejím podání na poště.

- 6) Po skončení platnosti této smlouvy je povinna firma vrátit obci systém ve stavu v jakém jej převzala a podle této smlouvy upravila nebo přestavěla s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O převzetí a stavu systému ke dni převzetí sepiší smluvní strany protokol.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Vztahy s odběrateli vody a s producenty odpadních vod bude smluvně zajišťovat a realizovat firma po projednání s obcí.
- 2) Firma může po dobu platnosti této smlouvy využívat veřejné plochy obce k provádění nezbytných prací pro plnění účelu této smlouvy. O těchto pracech bude předem obec informovat.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že umožní v průběhu platnosti této smlouvy nezávislou expertizu svých rozporných stanovisek při provádění činnosti podle této smlouvy.
- 4) Veškeré změny a doplňky této smlouvy je nutné učinit v písemné formě dodatkem k této smlouvě.
- 5) V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že neplatná nebo neúčinná ustanovení neprodleně nahradí ustanoveními platnými.
- 6) Dojde-li k novelizaci nebo změně právních předpisů uváděných v této smlouvě, nahrazují automaticky novelizované nebo nově vydané předpisy upravující činnosti podle této smlouvy právní předpisy ve smlouvě uváděné.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sjednána vážně a srozumitelně a podle jejich vlastní vůle.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy :
 - č. 1. Specifikace vodárenského a kanalizačního systému včetně příslušné dokumentace
 - č. 2. Protokol o převzetí systémů
 - č. 3. Vodoprávní povolení
 - č. 4. Provozní řády vodovodů a kanalizací, kanál. řád obce
 - č. 5. Kalkulace vodného a stočného pro prvý rok provozování

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání smluvními stranami a je vyhotovena v 6 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 3 a každý výtisk má platnost

za obec, dne 24.10.17

za firmu, dne
V a K Zápy, s.r.o.

Provozování a výstavba vodovodů
a kanalizací
Zápy č.9, 250 01 p. Brandýs n./L.
IČO: 47544511, DIČ: 057-47544511
Tel./fax: 0202/802022, 803560



**PŘEDÁVACÍ MÍSTO VODOVODU
VODOMĚRNÁ ŠACHTA**

MÍSTO NAPOJENÍ







