

Obec Jenštejn
9. května 60
250 73 Jenštejn

VÝPIS USNESENÍ
Z 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN
KONANÉHO DNE 5. 11. 2019

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	5. 11. 2019
Místo konání:	Obecní úřad Jenštejn (zasedací místnost v přízemí), 9. května 60, 250 73 Jenštejn
Čas zahájení:	17:30
Čas ukončení:	18:56
Jména přítomných členů zastupitelstva:¹	Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková (8)
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Omluveni: Karel Malina (1)
Pořad jednání (dle oznámení):	1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Schválení programu 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení 4. Schválení názvu nové ulice 5. Aktualizace Zřizovací listiny Mateřské školy Jenštejn 6. Služebnosti inženýrské sítě – optika, schválení smluv a revokace usnesení 7. Návrh bezúplatného převodu komunikace III/0103 8. Schválení výše poplatků a úhrad za odpady na rok 2020 9. Inventarizace 2019 10. Informace o realizovaných VŘ dle směrnice obce 11. Schválení uzavření Dodatku č. 4 k Plánovací smlouvě se společností AMADET Jenštejn s.r.o. a se společností NJ Development, a.s. 12. Projednání žádosti „Etapa 6 – areál 93 rodinných domů a 2 bytových domů v k. ú. Jenštejn vč. dopravní a technické infrastruktury 13. Projednání výzvy k napojení na vodovod a kanalizaci 14. Rozpočtové opatření č. 8/2019 15. Diskuse

PŘIJATÁ USNESENÍ:

Usnesení č. 1-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje Pavlínu Antošovou, zaměstnankyni obce, jako zapisovatele 10. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 5. 11. 2019.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 1-2/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje paní Evu Cikaníkovou, členku zastupitelstva, jako ověřovatele zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 5. 11. 2019.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 1-3/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje paní Zuzanu Dvořákovou, členku zastupitelstva jako ověřovatele zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 5. 11. 2019.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 2-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program 10. zasedání:

- 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2. Schválení programu*
- 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
- 4. Schválení názvu nové ulice*
- 5. Aktualizace Zřizovací listiny Mateřské školy Jenštejn*
- 6. Služebnosti inženýrské sítě – optika, schválení smluv a revokace usnesení*
- 7. Návrh bezúplatného převodu komunikace III/0103*
- 8. Schválení výše poplatků a úhrad za odpady na rok 2020*
- 9. Inventarizace 2019*
- 10. Informace o realizovaných VŘ dle směrnice obce*
- 11. Schválení uzavření Dodatku č. 4 k Plánovací smlouvě se společností AMADET Jenštejn s.r.o. a se společností NJ Development, a.s.*
- 12. Projednání žádosti „Etapa 6 – areál 93 rodinných domů a 2 bytových domů v k. ú. Jenštejn*

- vč. dopravní a technické infrastruktury
13. Projednání výzvy k napojení na vodovod a kanalizaci
14. Odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
15. Rozpočtové opatření č. 8/2019
16. Diskuse“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0:

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 4-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje název nové ulice v obci Jenštejn – ulice „Za Humny“, která se bude nacházet na pozemcích dle přílohy č. 4.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 4-2/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje název nové ulice v obci Jenštejn – ulice „Okrouhlá“, která se bude nacházet na pozemcích dle přílohy č. 5.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 5-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje dodatek č. 3 Zřizovací listiny Mateřské školy Jenštejn, příspěvkové organizace, jak je uvedeno v příloze č. 6.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 6-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby Optické napojení Dehtáry, Jenštejn-Praha-východ uvedeného v příloze č. 8 tohoto zápisu. Dotčenou nemovitostí je pozemek p. č. 179/4 k.ú. Dehtáry.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 6-2/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn revokuje usnesení č. 15-1/9/2018-2022 ze dne 16. 9. 2019 a schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Optické napojení Dehtáry II, Jenštejn-Praha východ“, se společností JR-NET s.r.o., IČO 27254437, jak je uvedeno v příloze č. 9.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 6-3/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn revokuje usnesení č. 14-1/9/2018-2022 ze dne 16. 9. 2019 a schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro vedení, provoz, opravy a úpravy optického kabelu a přístupu k němu se společností ALFA TELECOM s.r.o., IČO 27228878, jak je uvedeno v příloze č. 10. Dotčeny jsou pozemky parc. č. 202/218 a 339/1 k.ú. Jenštejn.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 6-4/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro vedení, provoz, opravy a úpravy optického kabelu a přístupu k němu se společností ALFA TELECOM s.r.o., IČO 27228878, jak je uvedeno v příloze č. 11. Dotčeny jsou pozemky parc. č. 258/309, 258/207 k.ú. Jenštejn.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 7-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn odmítá bezúplatný převod části silnice III/0103 do vlastnictví obce Jenštejn dle žádosti ze dne 27. 9. 2019.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 8-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn stanovuje výši úhrady za shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Jenštejn na rok 2020 podle předpokládaných oprávněných nákladů obce vyplývajících z režimu nakládání s odpadem podle počtu, objemu a frekvence obsluhy sběrných nádob takto:

1. Roční úhrada za svoz a likvidaci směsného komunálního odpadu (SKO)

a/ týdenní svoz 120ti litrové nádoby 2 500 Kč

b/ 14-ti denní svoz 120ti litrové nádoby 1 800 Kč

(platí pro období leden až prosinec, pro dobu kratší než jeden rok se výše úhrady nekrátí)

2. Roční úhrada za svoz a likvidaci bio-odpadu (období duben až listopad)

14-ti denní svoz 120ti litrové nádoby 600 Kč

Fyzickým osobám, které dovršily k 1. 1. 2020 věk 65 let, držitelům průkazů TP, ZTP, ZTP/P, členům volebních komisí, kteří byli členy volební komise v průběhu roku 2019 a členům jednotky JSDHO Jenštejn je poskytována úleva 50% z výše úhrady dle bodu 1. a 2. Slevu lze aplikovat za jednu osobu a jednu nádobu v daném domě. Slevy jsou poskytovány jen občanům s trvalým pobytem v obci Jenštejn.

3. Jednorázová cena nádob

na SKO 120 l 605 Kč

na bio 120 l 1 030 Kč

4. Doplnková služba – prodej jednorázových pytlů na SKO 120 l 60 Kč*

*nahrazuje úhradu za svoz pouze při koupi min. 20 ks, jednotlivě pouze jako doplnění k nádobě a k roční úhradě dle bodu 1.

5. Pronájem nádoby

na plasty 240l 200 Kč

na papír 240l 200 Kč

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 11-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Dodatku č. 4 k Plánovací smlouvě ze dne 25. 1. 2017 se společností AMADET Jenštejn s.r.o. a NJ Development a.s., jak je uvedeno v příloze č. 15.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 12-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje vydání vyjádření obce Jenštejn k projektové dokumentaci pro výstavbu areálu 93 rodinných domů a 2 bytových domů v k.ú. Jenštejn vč. dopravní a technické infrastruktury - etapa 6, verze s domovními jímkami na odpadní vody, dle žádosti ze dne 25. 10. 2019, doplněné dne 31. 10. 2019, č. j. OJ/1193/2019, jak je uvedeno v Příloze č. 17.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 13-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn ukládá starostovi obce, aby nevydával souhlasné stanovisko k připojení nemovitostí na vodovod a kanalizaci dle žádosti v příloze č. 18 a aby vyzval investora k uzavření plánovací smlouvy dle podmínek specifikovaných na ústním jednání dne 10. 4. 2019.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 14-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn ukládá starostovi obce, aby podal odvolání proti rozhodnutí o dodatečném povolení stavby RD a ostatních staveb na pozemku parc. č. 86/94 v k.ú. Jenštejn a schvaluje návrh odvolání uvedený příloze č. 21.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č. 15-1/10/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019, jak je uvedeno v příloze č. 19.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Ing. Jiří Hulík, Martin Šidlák, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

V Jenštejně dne 8. 11. 2019



.....
Norbert Hlaváček
starosta

UD/107/2019

Vyvěšeno dne: 11. 11. 2019

odpovídá: P. Antošová

podpis:.....

Sejmuto dne:

odpovídá:

podpis:.....