



OBEC JENŠTEJN

9. května 60, 250 73 Jenštejn – Středočeský kraj

XXXX
XXXX
XXXX

Č.j.: OJ/0847/2016
Sp. zn.: 08-09-03-2016-29

V Jenštejně 26.10.2016

Věc: Informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vám sděluji:

1. Ad dotaz: „ Existuje mezi obcí Jenštejn a právníckými či fyzickými osobami žijícími na adrese Zlatnická xxx, 250 73 Jenštejn, (xxxxx) nějaká ústní, písemná či e-mailová komunikace ?“

Odpověď obce Jenštejn: Ano, existuje e-mailová komunikace.

2. Ad dotaz: „ Pokud ano, prosím a) o popis ústní komunikace, b) úplné poskytnutí písemné komunikace s obyvateli / vlastníky / případně pronajímateli domu / bytové jednotky na adrese Zlatnická xxx, 250 73, Jenštejn.“

Odpověď obce Jenštejn: Požadovaná e-mailová komunikace je v příloze tohoto dokumentu.

3. Součástí této e-mailové komunikace byly i nějaké fotografie, které nezasíláme. Nejen proto, že dle našeho názoru nebyly vyžadovány ale také s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.



Norbert Hlaváček
Starosta obce

Příloha: E-mailová komunikace

From: Seznam Email xxxxx
Sent: Tuesday, October 4, 2016 2:36 AM
To: Hlaváček Norbert <norbert.hlavacek@jenstejn.cz>
Subject: FW: parkování v obytné zóně

Dobrý den pane starosto Hlaváčku,

Když jsme Vás byli navštívit v úředních hodinách na Obecním úřadě v Jenštejně tak jste měl zrovna dovolenou, proto píšeme email.

Bydlíme v obytné zóně v ulici xxxx kde by se na silnici, která slouží zároveň i jako chodník, nemělo vůbec parkovat. Od počátku kdy se přistěhovali sousedé xxxxx, kteří nerespektují žádná pravidla, máme neustálé problémy při vjezdu a výjezdu na svůj pozemek, jelikož oni a jejich návštěvy převážně parkují před naším domem, zajímavé je, že před svůj dům na silnici, kde by nás neomezovali, svá auta neparkují. xxxxx byli nespočetkrát upozorněni, že jejich auta nám překáží ve vjezdu i ve výjezdu a že je pro nás nebezpečné i vycházet ze dvířek před dům, jelikož všechna auta zprava ze zatáčky i zleva jezdí těsně okolo našeho vchodu, parkující auta zabírají pravou stranu silnice u orné půdy. První reakce pana xxxxx na naše upozornění byla, že nám přišel vulgárně vynadat s tím, že oni si můžou parkovat kde chtějí, nyní je jeho odpověď: „ zavolejte policii když se vám to nelíbí “. My policii obtěžovat několikrát týdně kvůli panu xxxxx nehodláme, ale tuto situaci chceme definitivně řešit na příslušných místech.

Vás jako starosty Jenštejna se chceme zeptat zda můžete přispět k vyřešení této situace nebo zda se máme obrátit na příslušný Dopravní inspektorát, aby parkování v obytné zóně prošetřili.

Druhý dotaz máme, zda nevíte, proč není v naší boční ulici v zatáčce bezpečnostní oblouk, který by zabránil ježdění automobilů těsně okolo vchodu na pozemek ? Ve všech bočních ulicích ve Zlatnické jsou tyto bezpečnostní oblouky vybudované, silnice jsou stejně široké, tak by nic nebránilo tomu, aby se i zde mohl bezpečnostní oblouk v zatáčce vybudovat, po té by si již nikdo nemohl dovolit nám parkovat před vjezdem, byli by jsme na tom konečně stejně jako v ostatních ulicích kde si nikdo nedovolí někoho omezovat.

V příloze Vám posíláme zlomek fotografií které jsme pořídili, za ty roky máme fotografií, kde nám xxxxx parkují před domem mnohonásobně víc, můžeme poskytnou.

S pozdravem xxxxx

From: Hlaváček Norbert
Sent: Tuesday, October 4, 2016 8:58 AM
To: 'Seznam Email' xxxxx
Subject: RE: parkování v obytné zóně

Dobrý den, xxxxx,

v úředních hodinách jsou přítomni úředníci obce. Starosta obce není úředník. Já osobně trávím prací pro obec cca. 240 hodin měsíčně, ale tato práce se neodehrává jen a pouze v kanceláři obecního úřadu, ale i jinde. Například na ministerstvech, Středočeském kraji, zasedáních MAS Střední Polabí nebo Sněmech Svazku Přezletice-Podolanka-Jenštejn atd.. Proto je na webových stránkách u e-mailu a mobilního telefonu na mne uvedeno i to, že osobní schůzku je třeba si předem domluvit. Na druhé straně není výjimkou, že mé jednání s občany probíhá mnohdy i pozdě večer, klidně i po 20:00, pokud se na tom společně domluvíme.

Parkování v obytné zóně je sice dle zákona možné pouze na vyhrazených parkovacích místech, ale v ulicích Zlatnická, Kovářská a Cechovní panuje od postavení této zástavby jakási „zvyklost“ parkování v zóně. Minulým vedením obce se bohužel nepodařilo (nebo to po developerovi nevyžadovalo) vyjednat 2 parkovací místa na pozemcích domů a zastupitelé v minulém volebním období také rozprodali obecní pozemky ve Zlatnické soukromým majitelům přilehlých domů, místo toho, aby zde obec vybuodovala např. záchytná parkovací stání.

Pokud se obrátíte na dopravní inspektorát (a v tom vám nemohu bránit), měli by jste si být vědomi toho, že vznikne problém s parkováním stovkám lidí žijících ve výše zmíněných ulicích a ti se budou dotazovat, zda je to aktivita obce či nikoliv.

O problematice parkování v zónách již zastupitelstvo několikrát diskutovalo a zatím nevznikl názor, že bychom jej měli omezovat a to především s ohledem na zde bydlící občany. Jednoduše: snad až na několik málo výjimek, chtěli všichni zachování současného stavu. Pokud bychom měli parkování řešit parkovacími místy, musela by obec pořídit na své náklady dopravní studii, která by vytipovala vhodná parkovací místa a jejich počet, tato parkovací místa označit na silnici a poté je prodávat občanům. A protože by jich zcela jistě nebyl dostatečný počet, muselo by se za tato parkovací místa nejen platit, ale možná o ně i losovat.

K bezpečnostnímu oblouku – na to proč není vybudován tam kde popisujete neznám odpověď. Nebyl jsem u jednání s developerem (ani zastupitel ani starosta) a nevím, proč je tam obec tehdy nepožadovala. Na druhé straně však se domnívám, že podobné oblouky doporučí každý dopravní expert tam, kde je zvýšený a rychlý provoz, tedy nikoliv v pěší zóně, kde je rychlost omezena na 20km/hod a malý provoz. Doporučuji, aby jste si „zprůhlednili“ plot v těchto místech a případná projíždějící auta pak budou lépe vidět.

S panem xxxxx si o tom parkování promluvíme osobně a pokusím se zařídit, aby se vaše vzájemné sousedské vztahy dostali na korektní úroveň. Ale k tomu je třeba vůli obou stran.

Doporučuji vám, a řeknu to i panu xxxxx, aby jste se společně snažili najít cestu jak společně rozumně koexistovat, protože předpokládám, že budete sousedi ještě dlouhá léta a podobné „sousedské spory“ věřte mi, nemají vítěze, jen poražené a stojí spoustu času a energie. Každopádně, obec Jenštejn sousedské spory neřeší a na přestupkovou agendu si najímáme přestupkovou komisi naší obce s rozšířenou působností – Brandýs nad Labem- Stará Boleslav. Takže pokud budete chtít, aby toto nebo něco jiného tato komise řešila, přijďte prostřednictvím našich úředníků učinit podání a my je postoupíme do Brandýsa.

S úctou

Norbert Hlaváček
starosta obce Jenštejn
9.května 60, Jenštejn, 250 73
+420 606 656 639
e-mail: starosta@jenstejn.com

From: Seznam Email xxxxx
Sent: Wednesday, October 5, 2016 4:48 AM
To: Hlaváček Norbert <norbert.hlavacek@jenstejn.cz>
Subject: RE: parkování v obytné zóně

Dobrý den pane starosto Hlaváčku,

Děkujeme za odpověď. K Vaší pracovní náplni jsme žádný dotaz neměli a ani jsme nevyžadovali Vaší přítomnost na obecním úřadě.

Ohledně parkovacích míst na pozemcích upřesňujeme, že pan xxxx má u domu přímo garáž a další parkovací místo před garáží a pokud by mu tato parkovací plocha pro svá auta nestačila, tak si může ještě u svého domu vytvořit další parkovací místa stejně jako to udělal jeho druhý soused. Developer vytvořil dvě parkovací místa u domu xxxx i u jiných domů ve Zlatnické ulici, takže Vaše vyjádření, že se nadá na vlastních pozemcích parkovat vinou developera v tomto případě neplatí.

Dále k Vašemu dopisu uvádíme, že pokud se obrátíme na Dopravní inspektorát, tak si myslíme, že by si měli být hlavně xxxxx (né my) vědomi toho, že možná vznikne problém s parkováním i dalším občanům, kteří nikoho neomezují. Tuto situaci jsme my nezavinili, ale vyvolávají jí lidé, kteří neberou ohledy na spoluobčany (fotografií jako důkaz máme mnoho). Domníváme se, že by se i jiní spoluobčané nenechali omezovat několik let a snažili by se stejně jako my problém vyřešit. Proč xxxxx neparkují před svým pozemkem jsme se doposud nedozvěděli? Dne 4.10. opět na večer stála dodávka p. xxxxx před námi a jejich druhé auto zaparkovali na ornou půdu odkud se roznáší bláto z kol na silnici. K parkujícím automobilům v jiných ulicích připomínky nemáme, ty nás neomezují.

Co se týče bezpečnostního oblouku píšete, že se v pěší zóně, kde je rychlost omezena na 20km/hod. a malý provoz nedělá, přitom u stejných domů ve Zlatnické ulici oblouk mají. Věříte, že omezenou rychlost 20km/hod. (stejně jako zákaz parkování) v obytné zóně každý dodržuje a že máme před vchodem skutečně pěší zónu když nám jezdí automobily asi 20 centimetrů od dvířek (viz. foto)? U žádného jiného domu takto nebezpečný přístup na pozemek nikdo nemá, všude v Novém Jenštejně je ohraničená část před vchodem u všech domů kde auta nejezdí. Čekali jsme od Vás – starosty obce, vstřícnější přístup k řešení bezpečnosti. Vaše doporučení, abychom si „zprůhlednili“ plot v těchto místech že případná projíždějící auta pak budou lépe vidět je pro nás nepřijatelné. Dle Vás máme vytrhat a zničit své cypřiše a tůje které jsme koupili a zasadili a sundat stínící clonu. Myslíte si, že my nemáme nárok na soukromí a klid na svém pozemku a že se tím, když zlikvidujeme svojí zeleň, bezpečnost a parkování před naším vchodem vyřeší? Náš názor je, že pokud na silnici nebude bezpečnostní pruh oddělující silnici od vchodu (jak mají u ostatních domů), tak budou všechna auta jezdit těsně okolo našeho vchodu a parkování cizích aut před naším vchodem se také nevyřeší. Proč můžou mít a také mají jiní spoluobčané v Novém Jenštejně zděné zdi místo plotu, dřevěné neprůhledné ploty, ploty s neprůhlednou sítí, tůje a zeleň a nám doporučujete opak, místo toho aby se obec pokusila tuto situaci řešit dodatečně i když jí zavinilo dle Vás minulé vedení obce nebo developer, který zde ochranný oblouk nevybudoval. Zde je propadlá silnice, která by se měla zřejmě opravit a při té příležitosti a troše snahy by se mohl ochranný oblouk vybudovat, čím by se situace vyřešila.

Závěrem uvádíme, že neřešíme sousedské spory jak Vy píšete, ale parkování v obytné zóně a zároveň před naším vjezdem, konkrétně ve Zlatnické ulici před domem, to přeci nelze tolerovat (jako jinde v obytné zóně).

S pozdravem xxxxx

From: Seznam Email xxxxx
Sent: Wednesday, October 19, 2016 4:26 AM
To: Hlaváček Norbert <norbert.hlavacek@jenstejn.cz>
Subject: FW: parkování v obytné zóně

Dobrý den pane starosto Hlaváčku,

Vzhledem k tomu, že jste nám neodpověděl na email z 5.10.2016, tak bychom se chtěli ještě jednou informovat zda bude obec Jenštejn řešit propadlou vozovku ve Zlatnické ulici, kde se při deštích vytváří louže a zároveň zda by se nemohl vytvořit bezpečnostní pás, tak jak je to u všech ostatních domů ?

Pokud by Vás to neobtěžovalo, tak by jsme uvítali, když by jste se s námi setkal a situaci viděl přímo na místě nebo zda Vás můžeme navštívit my v čase který určíte.

Dále by jsme rádi dořešili problém parkování v obytné zóně, konkrétně před naším vjezdem a výjezdem. Psal jste, že s panem xxxxx promluvíte osobně, ale vůbec to nepomohlo, jelikož nás parkující auta omezují stále a navíc na nás paní xxxxx z ulice pokřikovala, že jsme udavači,... a pan xxxxx vyhrožoval násilím a opět tvrdil, že si může parkovat kde chce. Posíláme nové foto, poslední je z 18.10. a nejedná se o chvilkové zastavení, ale o několika hodinové parkování.

Uvedl jste, že dle zákona je parkování v obytné zóně na silnicích zakázané, ale že v Jenštejně panuje zvyklost parkování. Zvyklost parkování nemůže znamenat, že někdo bude neustále někoho omezovat, navíc v pěší zóně. Situaci (zákaz parkování v obytné zóně) by měla řešit nejdříve obec a po té až vyšší instance, proto jsme se obrátili nejprve na Vás.

S pozdravem xxxxx

From: Hlaváček Norbert
Sent: Wednesday, October 19, 2016 8:16 AM
To: 'Seznam Email' xxxxxx
Subject: RE: parkování v obytné zóně

Dobrý den,

mám za to, že vše na co jste se ptali jsem odpověděl ve své první odpovědi. Ve Vašem druhém e-mailu jsem nezaznamenal žádné dotazy, které bych měl či mohl zodpovědět nebo které jsem již nezodpověděl. Na odpověď obecně, pokud bych viděl nějaké dotazy, a pokud by byl formálně položen dotaz, mám 30 dnů. Nesprávné parkování v zóně neřeší obec Jenštejn, ale Policie ČR. Já vyzývat Policii ČR k tomu, aby pokutovala kvůli vám desítky lidí v Novém Jenštejně nebudu. Parkování v zónách už diskutovalo zastupitelstvo několikrát a nikdy nebyl výsledek ten, že jej máme omezovat. Na propadlou silnici nemáme nyní v rozpočtu peníze a její stav dle mého není takový, aby bylo nutné a vhodné ji opravovat nyní, když se očekává stavba dalších domů v této lokalitě. O změnách rozpočtu obce nerozhoduje starosta, ale zastupitelstvo. Až poté by mohly být nějaké opravy učiněny. K bezpečnostnímu oblouku k obytné zóně jsem se již vyjádřil. Navíc jsem zjistil, že máte, dle paní místostarostky, která je geodet, plot na obecním pozemku, máte tedy přeploceno. Pokud by jste měli plot na svém pozemku, jistě by byla dopravní situace lepší.

Pokud máte nějaké stížnosti na xxxxx, sepište je a my je předáme přestupkové komisi v našem ORP Brandýs nad Labem. Toto mi neřešíme jak už jsem psal. Proto je irelevantní psát mi kdo kdy na koho a co křičel či nekřičel, obec sousedské spory neřeší.

Další dopisování v tomto stylu pokládám za bezpředmětné.

S pozdravem

Norbert Hlaváček
starosta obce Jenštejn
9.května 60, Jenštejn, 250 73
+420 606 656 639
e-mail: starosta@jenstejn.com