

Mgr. Petr Dvořák

Hradní 117

250 73 Jenštejn

Obec Jenštejn

9 května č.p. 60

250 73 Jenštejn

k rukám: Ing. Jany Ivanišové, starostky obce
Zdeňky Frykové, místostarostky obce

V Jenštejně dne 11. července 2014

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle § 4 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím – správní rozhodnutí a/nebo vyjádření obce k prodloužení termínu dokončení stavby na sítě vodovodů a kanalizací v Novém Jenštejně

Dobrý den,

žádám tímto dle § 4 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), obec Jenštejn o poskytnutí těchto veřejných informací:

- 1) Kopii **usnesení Městského úřadu Brandýs nad Labem, odboru životního prostředí** (dále jen „Správní orgán“) ze dne 5. 5. 2014 (dále jen „Výzva“) **týkajícího se správního řízení o prodloužení termínu dokončení stavby a stavebního povolení povolením č.j. 100/38390/2004 ze dne 2.11.2004** (s posledním prodloužením platnosti před rokem 2014 z 22. 8. 2012, č.j. 100/29833/2012, viz příloha) (dále jen „Stavební povolení“).
- 2) Kopii **vyjádření obce z letošního roku** k povolení změny stavby před jejím dokončením (prodloužení termínu k dokončení stavby) vztahující se ke Stavebnímu povolení, existuje-li nějaké, případně informaci, že žádné takové nebylo obcí Jenštejn ve správním řízení ve lhůtě dle Výzvy Správnímu orgánu podáno.
- 3) Kopii **konečného rozhodnutí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav** o povolení změny stavby před jejím dokončením (prodloužení termínu k dokončení stavby) ve správním řízení dle Výzvy, bylo-li již vydáno.

Dokumenty mi prosím ve lhůtě dle Zákona zašlete na výše uvedenou adresu či elektronicky na e-mailovou adresu _____ V případě dokumentu dle bodu 3, není-li zatím k dispozici, prosím o zaslání ve lhůtě dle Zákona od okamžiku jeho obdržení obcí Jenštejn.

Děkuji za pozornost věnovanou této záležitosti.

S přáním hezkého dne.

Příloha: dle textu

10-02-22, STAN

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Pracoviště Praha

nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1, ☎221 621 111

Č.j.: 100/29833/2012

231/2 A5

Vyřizuje: Ing. Kateřina Jonczová

☎ 221 621 456

✉ katerina.jonczova@brandysko.cz

V Praze dne 22. 8. 2012

Povolení změny stavby před jejím dokončením – prodloužení termínu k dokončení stavby

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs n. L. – St. Boleslav jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 a § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení §15 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), na základě žádosti a po provedeném řízení Vám, jako stavebníkovi, tj. Credit Finance Group a.s. IČO 26207001, se sídlem Palackého 715, 110 00 Praha 1,

p o v o l u j e podle § 118 stavebního zákona změnu stavby před jejím dokončením, týkající se prodloužení termínu dokončení stavby:

Vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace umístěných na pozemcích parc.č. 339/1 a nyní na pozemcích parc. č. 202/218, 258/109, 202/219, 202/346, 202/345 a 202/218 vzniklých po digitalizaci z pozemku (244) v k.ú. Jenštejn, který byl rozhodnutím č. j. 100/50176/2009 ze dne 21. 12. 2009 stanoven do: 31. 12. 2011 se mění na termín do: 12. 3. 2014.

Toto rozhodnutí se uděluje za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Investor na své náklady zajistí analýzu kapacit veřejné kanalizace a vodovodu pro plánovanou výstavbu, tuto analýzu předloží obci Jenštejn a provozovateli vodovodů a kanalizací k odsouhlasení.
2. Na základě výše požadovaných analýz provede investor na své náklady návrh technických opatření, které předloží obci Jenštejn a provozovateli vodovodů a kanalizací k odsouhlasení.
3. Před zahájením výstavby záměru na své náklady investor zrealizuje potřebná technická opatření vyplývající z předchozích dvou podmínek, následně po kolaudaci stavby těchto opatření předá tyto stavby řádnému provozovateli vodovodů a kanalizací.

Ostatní údaje uvedené v citovaném rozhodnutí zůstávají v platnosti beze změn.

O d ů v o d n ě n í

O změnu stavby před jejím dokončením požádal stavebník, tj. Credit Finance Group a.s. IČO 26207001, se sídlem Palackého 715, 110 00 Praha 1, dopisem doručeným zdejšímu odboru dne 23. 5. 2012. Důvodem je uvedena skutečnost, že ve stanoveném termínu se nepodařilo stavbu uvedeného vodního díla dokončit, z nedostatku finančních prostředků. Zdejší odbor obdržel vyjádření Obce Jenštejn a VaK Zápy, s.r.o., kteří souhlasí s prodloužením termínu dokončení stavby vodních děl za splnění podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Stavebník souhlasí se splněním výše uvedených podmínek.

Zdejší odbor zahájil v této věci řízení a toto oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy dopisem ze dne 25. 6. 2012 pod č. j. 100/29833/2012-ozn. a dal usnesením účastníkům řízení možnost v termínu do 15 dnů ode dne doručení usnesení vyjádřit se k návrhu. Ve stanoveném termínu jsme žádná vyjádření neobdrželi.

Zdejší odbor posoudil uvedenou žádost, na základě provedeného řízení, bylo rozhodnuto, jak ve výroku uvedeno.

P o u ě n í ú ě a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 83 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Ing. Vlastislav Horáček
Vedoucí odboru životního prostředí

