

Obec Jenštejn

9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS

Z 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN KONANÉHO DNE 16. 6. 2025

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	16. 6. 2025
Místo konání:	Obecní úřad Jenštejn (zasedací místnost v přízemí), 9. května 60, 250 73 Jenštejn
Čas zahájení:	18:30
Čas ukončení:	19:00
Jména přítomných členů zastupitelstva: ¹	Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar (6)
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Omluveni: Eva Cikaníková. Tomáš Moudrý (2)
Pořad jednání (dle oznámení):	1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Schválení programu 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení 4. Zpráva auditora za rok 2024 5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2024 6. Schválení účetní závěrky obce za rok 2024 7. Schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace Mateřská škola Jenštejn 8. Schválení uzavření Smluv o spolupráci (chodník do Vnoře) 9. Schválení ukončení termínované účtu 10. Schválení odměny dle § 76 zákona 128/2000 Sb. 11. Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu 12. Výběrové řízení na dodavatele stavby Komunitního domu 13. Diskuse

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Jednání 19. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou obce Jenštejn panem Norbertem Hlaváčkem (dále jen jako „předsedající“).

Předsedající oznámil, že z jednání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru, a z tohoto důvodu nebudou čteny osobní údaje, které jsou však pro všechny

přítomné zobrazovány vizuálně pomocí dataprojektoru. *V souvislosti s nařízením (GDPR) je pro zde přítomné vyvěšeno oznámení o zpracování osobních údajů.*

Předsedající dále upozornil na platný Jednací řád zastupitelstva obce, zejména upozornil na to, že diskuse má být věcná, konkrétní a přímo se dotýkat bodů, které jsou schváleny na programu tohoto jednání zastupitelstva obce. V bodě „Diskuse“, který je vždy posledním bodem programu jednání zastupitelstva obce, se budeme zabývat věcmi, které nebyly probírány v rámci programu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Jenštejn zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6. 6. 2025 do 16. 6. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání jednání zastupitelstva je přílohou č. 1 zápisu.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit zapisovatelem paní Pavlínu Antošovou, zaměstnankyni obce a ověřovateli pana Radka Roušara a pana Martina Šidláka.

Usnesení č. 243/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje ověřovateli zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 16. 6. 2025 pana Radka Roušara a pana Martina Šidláka a zapisovatelem paní Pavlínu Antošovou.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplnil nový bod „Schválení podání žádosti o dotaci ze SFDI na stavbu chodníku do Víněže“ jako bod 13, nový bod „Budoucí převod pozemku do majetku obce“ jako bod 14. Diskuse je nově bodem č. 15.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným členům zastupitelstva.

Usnesení č. 244/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program 19. zasedání:

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. *Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
4. *Zpráva auditora za rok 2024*
5. *Schválení závěrečného účtu obce za rok 2024*
6. *Schválení účetní závěrky obce za rok 2024*
7. *Schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace Mateřská škola Jenštejn*
8. *Schválení uzavření Smluv o spolupráci (chodník do Víněže)*
9. *Schválení ukončení termínované účtu*
10. *Schválení odměny dle § 76 zákona 128/2000 Sb.*

11. *Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu*
12. *Výběrové řízení na dodavatele stavby Komunitního domu*
13. *Schválení podání žádosti o dotaci ze SFDI na stavbu chodníku do Vinoře*
14. *Budoucí převod pozemku do majetku obce*
15. *Diskuse“*

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

3. OVĚŘENÍ SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ A KONTROLA USNESENÍ

Jedná se o povinnou agendu. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl ověřen ověřovateli paní Evou Cikaníkovou a panem Karlem Malinou dne 7. 5. 2025. Do dnešního dne nebyly zaregistrovány žádné námítky proti tomuto zápisu. Dokument „Výpisy usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn“ byl vyvěšen na Úřední desku Obecního úřadu v Jenštejně. Z těchto důvodů je možné považovat zápis z minulého zasedání zastupitelstva ve smyslu par. 95 odst. 2 zákona o obcích za platný.

Přehled všech předchozích usnesení je standardně přílohou č. 3.

4. ZPRÁVA AUDITORA ZA ROK 2024

Podle zákona o obcích má obec povinnost každoročně nechat přezkoumat své hospodaření. Audit za rok 2024 byl proveden nezávislou firmou ATLAS AUDIT s.r.o. Zpráva uvádí, že na základě provedeného přezkoumání hospodaření v územním celku Obec Jenštejn nebyla zjištěna žádná skutečnost, která by vedla k přesvědčení, že není hospodaření ve všech významných materiálních ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření. Dále nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. B) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Zpráva auditora je součástí přílohy č. 4. Usnesení k tomuto bodu není potřeba.

5. SCHVÁLENÍ ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE ZA ROK 2024

Důvodová zpráva:

Ze zákona vyplývá povinnost projednat závěrečný účet. Podle rozpočtových pravidel musí být návrh závěrečného účtu zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání na úřední desce a v elektronické podobě. Návrh byl zveřejněn dne 20. 5. 2024. Po tuto dobu mohli též občané uplatňovat své připomínky k závěrečnému účtu, jehož návrh je v příloze č. 4, včetně všech povinných příloh.

Za rok 2024 hospodařila obec Jenštejn s konsolidovanými příjmy ve výši 36 288 149,83 Kč a s konsolidovanými výdaji ve výši 42 038 802,19 Kč. Celkem bylo k 31. 12. 2024 na účtech obce Jenštejn 11 656 283,86 Kč. K 31. 12. 2024 byl zůstatek úvěru 0,00 Kč.

Usnesení č. 245/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje závěrečný účet obce Jenštejn za rok 2024.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

6. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE ZA ROK 2024

Důvodová zpráva:

Podklady pro schválení účetní závěrky nejsou totožné s podklady pro schválení závěrečného účtu. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření podle zvláštního zákona a vyhlášky není totožné se schválením výsledku hospodaření podle rozpočtových pravidel. Podklady, které byly přezkoumány: výkaz FIN, rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha a zpráva auditora. Tyto podklady byly přezkoumány Finančním výborem dne 26. 5. 2025. Finanční výbor nezjistil žádné skutečnosti, které by ho vedly k závěru, že účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Zápis je v příloze č. 5. Na základě výše uvedeného doporučuje zastupitelstvu obce účetní závěrku za rok 2024 schválit.

Pan Radek Roušar, předseda Finančního výboru potvrdil shora uvedené.

Hlasování bude zaznamenáno do protokolu v příloze č. 6.

Usnesení č. 246/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje předloženou účetní závěrku územního celku Jenštejn za rok 2024 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 6 029 430,76 Kč na účet 432 – výsledek hospodaření předchozích účetních období.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

7. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2024 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

Finanční výbor se na svém jednání dne 26. 5. 2025 zabýval rozvahou, výkazem zisků a ztrát a přehledem plnění rozpočtu na rok 2024. Na jejich základě konstatoval, že nezjistil žádné skutečnosti, které by vedly k závěru, že účetní závěrka neposkytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Na základě výše uvedeného Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu účetní závěrku MŠ Jenštejn za rok 2024 schválit.

Rozvaha a výkaz zisků a ztrát jsou součástí přílohy č. 4. V roce 2024 byl navýšen neinvestiční příspěvek pro MŠ a pro rok 2025 zůstává beze změny.

Pan Radek Roušar, předseda Finančního výboru potvrdil shora uvedené.

Hlasování bude zaznamenáno do protokolu, příloha č. 7.

Usnesení č. 247/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Jenštejn za rok 2024 a výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 95 772,13 Kč a převod této částky do rezervního fondu Mateřské školy Jenštejn.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

8. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLUV O SPOLUPRÁCI (CHODNÍK DO VINOŘE)

Důvodová zpráva:

Pro získání dotace od SFDI na chodník do Vinoře je mimo jiné nutné uzavřít Smlouvu o spolupráci, jelikož se záměrem nacházíme na vícero katastrálních územích, kromě k.ú. Jenštejn také v k.ú. Vinoř a Podolanka. Ke každé smlouvě je samostatné usnesení.

Projektovou dokumentaci již máme hotovou, nyní čekáme na vydání stavebního povolení. Chodník bude obec realizovat jen v případě získání dotace. Pokud vše dobře dopadne, mohli bychom stavbu zahájit na jaře příštího roku.

Usnesení č. 248/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci v rámci akce Chodník podél siln. III/0106 Pražská – Vinořská s obcí Podolanka, jak je uvedeno v příloze č. 8.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 249/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci v rámci akce Chodník podél siln. III/0106 Pražská – Vinořská s Městskou částí Praha-Vinoř, jak je uvedeno v příloze č. 9.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

9. SCHVÁLENÍ UKONČENÍ TERMÍNOVANÉ ÚČTU

Důvodová zpráva:

Jeden z termínovaných účtů je nutné ukončit, abychom měli dostatek prostředků na platbu dle budoucí smlouvy s ČEZ Distribuce a.s. týkající se přeložky vysokého napětí v místě, kde bude budována nová čistírna odpadních vod. Na běžném účtu máme již dlouhodobě jen nezbytné provozní prostředky. Nyní ukončíme termínovaný účet dle smlouvy v příloze č. 10, nadále zůstanou další 3 termínované účty, na kterých je uloženo celkem 8 milionu Kč.

Usnesení č. 250/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje ukončení termínovaného vkladu ve výši 3.000.000,- dle smlouvy ze dne 16.12.2024 v příloze č. 10 a převod prostředků na běžný účet obce Jenštejn vedený u Komerční banky, a.s.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

10. SCHVÁLENÍ ODMĚNY DLE § 76 ZÁKONA 128/2000 SB.

Důvodová zpráva:

Jak vyplývá se zápisu z jednání finančního výboru, předseda finančního výboru navrhl k projednání mimořádnou odměnu starostovi obce ve výši 2měsíčních platů za vysoké pracovní nasazení a další práci pro obec nad rámec svých povinností v roce 2024. Tento svůj návrh předseda zdůvodnil především velmi dobrou finanční situací obce, kterou současný starosta vede již více než 10 let a za dobu jeho vedení proběhla řada investic do obecní infrastruktury (v současné době se např. finalizuje příprava rekonstrukce a zkapacitnění čističky odpadních vod), obec pořádá komunitní akce, a přesto dokáže vytvářet finanční rezervy a vypořádala se s finančními závazky (úvěry) minulosti.

Doplňujeme, že zákon o obcích stanovuje odměnu pro uvolněného starostu narozdíl od odměny zastupitelům jako fixní částku a zastupitelstvo tedy nemá možnost, jak běžný plat starosty nějak ovlivnit.

Zákon ale umožňuje poskytnout odměnu starostovi. O takové odměně rozhoduje zastupitelstvo ve zvláštním bodě programu a tato odměna může být přiznána uvolněnému starostovi obce v souhrnné výši 2měsíčních platů jeden krát za kalendářních 12 měsíců. Naposledy byla taková odměna starostovi udělena v roce 2024 za rok 2023.

Navrhujeme tedy v souladu s usnesením finančního výboru schválit mimořádnou odměnu starostovi obci ve výši 2měsíčních platů, a to za vysoké pracovní nasazení a další práci pro obec nad rámec svých povinností v roce 2024.

Usnesení č. 251/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn uděluje starostovi Norbertu Hlaváčkově v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 2měsíčních platů za vysoké pracovní nasazení a další práci pro obec nad rámec svých povinností v roce 2024.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 5, jmenovitě: Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 1, jmenovitě Norbert Hlaváček

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

11. SCHVÁLENÍ SMĚRNICE O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU

Důvodová zpráva:

Jedná se o úpravu v návaznosti na novelu zákona. Od dubna 2025 byly navýšeny limity pro veřejné zakázky malého rozsahu pro dodávky a služby ze dvou na tři miliony Kč a pro stavební práce z šesti na devět milionů Kč. Návrh nové směrnice je v příloze č. 11.

Usnesení č. 252/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Směrnici č. 1/2025 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, jak je uvedeno v příloze č. 11.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

12. VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY KOMUNITNÍHO DOMU

Důvodová zpráva:

V prosinci 2024 bylo zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavby Komunitního domu. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v užším řízení v podlimitním režimu podle § 3 písm. c), § 54 a § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení byla vyhodnocena nabídka společnosti POHL CZ, a.s. s cena bez DPH ve výši 99 472 020,00 Kč.

Smlouva o dílo v příloze č. 12 obsahuje odkládací podmínku, tak jako u předchozí velkých investičních akcí, kdy je zahájení díla podmíněno získáním dotací. Cena díla včetně DPH 120 361 144,20 Kč.

Norbert Hlaváček: Cca 33 a půl milionů dotaci jsme získali, ale budeme žádat o dotaci od MMR a kraj. Zatím nic nestavíme, ve smlouvě je odkládací podmínka. Některé dotační tituly požadují mít již smlouvu o dílo uzavřenou.

Usnesení č. 253/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavby „Výstavba Komunitního domu v obci Jenštejn se společností POHL cz, a.s., se sídlem Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky IČO: 25606468, jak je uvedeno v příloze č. 12.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

13. SCHVÁLENÍ PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI ZE SFDI NA STAVBU CHODNÍKU DO VINOŘE

Důvodová zpráva:

Jak je zmíněno v bodě 8 chodník do Vinoře budeme stavět jen pokud obdržíme dotaci od Státního fondu dopravní infrastruktury a budeme zkoušet i další dotační možnosti na kofinancování. Předpokládané náklady stavby jsou 15,5 milionů Kč vč. DPH. Je možnost získat až 75% ale pouze z uznatelných nákladů, které jsou předběžně fondem odsouhlaseny ve výši 13,1 milionů. Mohli bychom tedy získat dotaci téměř 10 milionů.

Usnesení č. 254/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje podání žádosti o dotaci ze SFDI programu Bezpečnost 2026 na akci „Chodník podél siln. III/0106 Pražská – Vinořská“ a zavazuje se k povinné minimální spoluúčasti 25%.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

14. BUDOUCÍ PŘEVOD POZEMKU DO MAJETKU OBCE

Důvodová zpráva:

V souvislosti s bodem předchozím je nutné schválit budoucí převod části dotčeného pozemku parc. č. 220 v k.ú. Podolanka z majetku Středočeského kraje ve správě KSÚS do majetku obce. Následně bude předložena ke schválení samotná smlouva. Předpokládaný rozsah převodu je 136 m².

Usnesení č. 255/19/2025:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje budoucí bezúplatné nabytí zastavěného pozemku parc. č. 220 v k.ú. Podolanka do majetku obce Jenštejn v souvislosti se stavbou chodníku podél siln. III/0106 Pražská – Vinořská“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

15. DISKUSE

Norbert Hlaváček informoval o plánované stavbě chodník podél rybníka v Podhradí. Práce začnou po Jenštejn Festu. Další chodník obec plánuje budovat v Dehtárech v průběhu prázdnin. Podél hlavní silnice od lokality Za zahradami směrem k dětskému hřišti. Možná ale bude kousek chybět, tam kde je kousek soukromého pozemku, pokud se ještě nepodaří s majiteli dohodnout.

Průběh celé diskuse je k dispozici na záznamu z jednání.

Zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1: „Informace o konání 19. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn“
- Příloha č. 2: „Listina přítomných členů zastupitelstva“
- Příloha č. 3: „Přehled přijatých usnesení“
- Příloha č. 4: „Návrh závěrečného účtu za rok 2024 vč. povinných příloh“
- Příloha č. 5: „Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 26.5.2025“
- Příloha č. 6: „Protokol o hlasování – účetní závěrka obce“
- Příloha č. 7: „Protokol o hlasování – účetní závěrka Mateřské školy“
- Příloha č. 8: „Smlouva spolupráci s obcí Podolanka“
- Příloha č. 9: „Smlouva spolupráci s MČ Praha-Vinoř“

Příloha č. 10: „Smlouva o termínovaném účtu ze dne 16.12.2024“

Příloha č. 11: „Směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“

Příloha č. 12: „Smlouva o dílo se společností POHL cz, a.s. „Výstavba Komunitního domu v obci Jenštejn“

Záznam z jednání zastupitelstva je dostupný na webu obce:

<http://www.jenstejn.cz/obec/jednani-organu-obce/zastupitelstvo/videozaznamy-z-jednani/>

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO, připojují zapisovatel, starosta a ověřovatelé svůj vlastnoruční podpis.

V Jenštejně dne 17.6. 2025

.....
Pavlína Antošová
zapisovatel

V Jenštejně dne 17. 6. 2025

.....
Norbert Hlaváček
starosta



V Jenštejně dne 17.6.2025

.....
Mgr. Radek Roušar
ověřovatel

V Jenštejně dne 2025

.....
Martin Šidlák
ověřovatel

