

Obec Jenštejn  
nám. 9. května 60  
250 73 Jenštejn

**VÝPISY PŘIJATÝCH USNESENÍ  
ZE ZÁPISU Z PÁTÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA  
OBCE JENŠTEJN  
KONANÉHO DNE 28.4.2011**

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ**

Den konání:	28.4.2011
Místo konání:	Obecní úřad v Jenštejně, nám. 9. května 60, 250 73 Jenštejn, zasedací místnost (v přízemí)
Čas zahájení:	19:30
Čas ukončení:	20:50
Doba přerušení:	nevztahuje se
Jména přítomných členů zastupitelstva:1	Ing. arch. Magdalena Hlaváčková, Ing. Jan Rábl, Mgr. Petr Dovolil, Jiří Sojovský, Pavel Dvořák, Mgr. Zuzana Bezdovodová, Marek Vacek (viz Příloha č. 2 k tomuto zápisu)
Jména nepřítomných (omluvených/neomluvených) členů zastupitelstva:	-----
Pořad jednání (dle oznámení):	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele</li><li>2. Schválení pořadu jednání</li><li>3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení</li><li>4. Přijetí rozpočtového opatření č. 1/2011 v souvislosti s bodem 5 pořadu jednání</li><li>5. Schválení koupě pozemků p.č. 282/21 a 255/2 v k.ú. Jenštejn o rozloze 1576 m<sup>2</sup> v k.ú. Jenštejn od společnosti Nový Jenštejn a.s. a související smluvní dokumentace</li><li>6. Projednání záměrů na prodej pozemků z majetku obce</li><li>7. Různé</li><li>8. Diskuse</li></ol>

**PŘIJATÁ USNESENÍ**

**Usnesení č. 1-1/5/2010-2014:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Mgr. Petra Dovolila, člena zastupitelstva, jako zapisovatele z pátého zasedání zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 28.4.2011.“*

<sup>1</sup> Listina přítomných, viz Příloha č. 2 k tomuto zápisu.

#### **Usnesení č. 1-2/5/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Ing. Jana Rábla, člena zastupitelstva, jako ověřovatele zápisu z pátého zasedání zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 28.4.2011.“

#### **Usnesení č. 1-3/5/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Mgr. Zuzana Bezvodovou, členku zastupitelstva, jako ověřovatele zápisu z pátého zasedání zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 28.4.2011.“

#### **Usnesení č. 2/5/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje tento pořad jednání zasedání zastupitelstva dne 28.4.2011:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení pořadu jednání
3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení
4. Přijetí rozpočtového opatření č. 1/2011 v souvislosti s bodem 5 pořadu jednání
5. Schválení koupě pozemků p.č. 282/21 a 255/2 v k.ú. Jenštejn o rozloze 1576 m<sup>2</sup> v k.ú. Jenštejn od společnosti Nový Jenštejn a.s. a související smluvní dokumentace
6. Projednání záměrů na prodej pozemků z majetku obce
7. Různé
8. Diskuse“

#### **Usnesení č. 3/5/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2011, a to v rozsahu závazných ukazatelů příjmů a výdajů rozpočtu tak, jak je uvedeno v příloze č. 3 k zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce Jenštejn.“

#### **Usnesení č. 4/5-1/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje odkoupení pozemků p.č. 282/21 a 255/2 v k.ú. Jenštejn za účelem výstavby mateřské školy.“

#### **Usnesení č. 4/5-2/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje:

- a) uzavření kupní smlouvy se společností Nový Jenštejn a.s., se sídlem Praha 1, Palackého 715, 110 00 IČ: 276 18 277, jehož předmětem je odkoupení pozemků p.č. 282/21 a 255/2 v k.ú. Jenštejn vzniklých oddělením:
  - (i) z pozemku označeného jako pozemek p.č. 255 o výměře 13 714 m<sup>2</sup> (orná půda), v k.ú. a obci Jenštejn, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, na LV č. 476, oddělen pozemek označený jako pozemek p.č. 255/2 o výměře 310 m<sup>2</sup>, a
  - (ii) z pozemku označeného jako pozemek p.č. 282/8 o výměře 12 086 m<sup>2</sup> (orná půda), v k.ú. a obci Jenštejn, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, na LV č. 476, oddělen pozemek označený jako pozemek p.č. 282/21 o výměře 1 266 m<sup>2</sup>,  
a to na základě geometrického plánu vypracovaného V [redacted] F [redacted] 120 00 Praha 2, Škrétova 10, úředně ověřeného úředně oprávněným inženýrem Ing. V [redacted] P [redacted] dne 27.1.2011 pod č. 44/2011  
za cenu 500,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem za kupní cenu 788 000,- Kč, a to podle vzoru kupní smlouvy uvedené v Příloze č. 4 k zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce Jenštejn, včetně příloh.“

- b) uzavření Smlouvy o zřízení jistotního účtu mezi společnostmi Volksbank CZ, a.s., se sídlem: Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1724/129, PSČ: 140 00, IČ: 25 08 33 25 jako bankou, společností Nový Jenštejn a.s. jako prodávajícím a obcí Jenštejn jako kupujícím, a to v souvislosti s odkoupením pozemkům obcí Jenštejn dle písm. a).“

**Usnesení č. 5/5/2010-2014:**

„Zastupitelstvo obce Jenštejn bere na vědomí žádosti p. K██████, pí. Ř██████, pí. S██████ a p. B██████ na odkoupení některých pozemků od obce Jenštejn tak, jak jsou schematicky vyznačeny v Příloze č. 5 k zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce Jenštejn, a současně stanoví tyto podmínky pro rozhodování zastupitelstva o odprodeji pozemků:

- a) obci musí být předložen geometrický plán na oddělení příslušných pozemků ze strany žadatelů;
- b) obec zajistí souhlas s oddělením pozemků;
- c) obec zajistí znalecké posudky na odprodeje těchto pozemků;

cena za převod pozemků bude odpovídat ceně dle znaleckých posudků, přičemž podmínkou převodu (podání návrhů na vklad) bude předchozí uhrazení kupní ceny.“

Celé znění zápisu ze zasedání je ode dnešního dne v souladu s ustanovením § 95 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. O námitkách člena zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce. Z důvodu ochrany osobních údajů jsou z tohoto zveřejněného výpisu přijatých usnesení odebrány osobní údaje.

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO A V SOULADU S PODEPSANÝM ZÁPISEM ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA DNE 28.4.2011, připojuje starosta a místostarosta svůj vlastnoruční podpis.

V Jenštejně dne ..... 9.5.2011 .....

V Jenštejně dne ..... 9.5.2011 .....



Jiří Sojovský  
starosta

*[Handwritten signature of Jiří Sojovský]*

Ing. arch. Magdalena Hlaváčková  
místostarostka

*[Handwritten signature of Ing. arch. Magdalena Hlaváčková]*

Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... 9.5.2011 .....

Jméno a podpis: ..... *[Handwritten signature]* .....

Sejmuto z úřední desky dne: ..... 27.5.2011 .....

Jméno a podpis: ..... *[Handwritten signature]* .....