

Obec Jenštejn

9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS

Z 13. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN KONANÉHO DNE 18. 6. 2024, (bez osobních údajů)

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	18. 6. 2024
Místo konání:	Obecní úřad Jenštejn (zasedací místnost v přízemí), 9. května 60, 250 73 Jenštejn
Čas zahájení:	18:30
Čas ukončení:	20:01
Jména přítomných členů zastupitelstva: ¹	Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar (8)
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Omluveni: Tomáš Moudrý (1)
Pořad jednání (dle oznámení):	1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Schválení programu 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení 4. Volba člena a předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Jenštejn 5. Schválení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s KSÚS – Dehtáry (Ke Svémyslicům) 6. Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti v k.ú. Jenštejn 7. Zpráva auditora za rok 2023 8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023 9. Schválení účetní závěrky obce za rok 2023 10. Schválení účetní závěrky za rok 2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Jenštejn 11. Schválení uzavření budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., uložení vedení kNN v k.ú. Dehtáry a revokace usnesení 12. Schválení uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností CETIN 13. Schválení uzavření dodatku č. 3 ke Sml. o spolupráci se společností NJ Development a.s. 14. Schválení odměny dle § 76 zákona 128/2000 Sb.

	15. Uzavření smlouvy o převodu pozemků a infrastruktury, část ul. Na Stráni 16. Schválení koupě pozemku 86/106 v k.ú. Jenštejn a uzavření smlouvy kupní 17. Dotace na přívěs pro hašení pro JSDH 18. Informace o výběrových řízeních dle směrnice obce a plánované výběrové řízení – veřejné osvětlení starý Jenštejn, etapa II 19. Rozpočtové opatření č. 3/2024 20. Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti 21. Zpráva o uplatňování a pořízení změny č. 4 Územního plánu Jenštejn 22. Diskuse
--	--

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Jednání 13. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin místostarostou obce Jenštejn panem Martinem Šidlákem (dále jen jako „předsedajícím“). V průběhu jednání byl předsedajícím také pan Norbert Hlaváček, starosta obce.

Předsedající oznámil, že z jednání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru, a z tohoto důvodu nebudou čteny osobní údaje, které jsou však pro všechny přítomné zobrazovány vizuálně pomocí dataprojektoru. V souvislosti s nařízením (GDPR) je pro zde přítomné vyvěšeno oznámení o zpracování osobních údajů.

Předsedající dále upozornil na platný Jednací řád zastupitelstva obce, zejména upozornil na to, že diskuse má být věcná, konkrétní a přímo se dotýkat bodů, které jsou schváleny na program tohoto jednání zastupitelstva obce. V bodě „Diskuse“, který je vždy posledním bodem programu jednání zastupitelstva obce, se budeme zabývat věcmi, které nebyly probírány v rámci programu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Jenštejn zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 6. 2024 do 18. 6. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání jednání zastupitelstva je přílohou č. 1 zápisu.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit zapisovatelem paní Pavlínou Antošovou, zaměstnankyni obce a ověřovateli pana Radka Roušara a pana Jana Pňakoviče.

Usnesení č. 160/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje ověřovateli zápisu z 13. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 18. 6. 2024 pana Radka Roušara a pana Jana Pňakoviče a zapisovatelem paní Pavlínou Antošovou.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl změnu programu:

Bod 15 ve znění „Uzavření smlouvy o převodu pozemků a infrastruktury, část ul. Na Stráni“ se stahuje z programu, neboť nebyly odsouhlaseny podmínky s protistranou. Nově je bodem 15“ Schválení Plánovací smlouvy pro lokalitu Z16 Na zahrádkách“, Dále se doplňuje bod „Reakce na výzvu katastrálního úřadu“ jako bod 22, Diskuse je nyní bodem č. 23.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným členům zastupitelstva.

Usnesení č. 161/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program 13. zasedání:

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. *Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
4. *Volba člena a předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Jenštejn*
5. *Schválení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s KSÚS – Dehtáry (Ke Svémyslicům)*
6. *Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti v k.ú. Jenštejn*
7. *Zpráva auditora za rok 2023*
8. *Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023*
9. *Schválení účetní závěrky obce za rok 2023*
10. *Schválení účetní závěrky za rok 2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Jenštejn*
11. *Schválení uzavření budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., uložení vedení KNN v k.ú. Dehtáry a revokace usnesení*
12. *Schválení uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností CETIN*
13. *Schválení uzavření dodatku č. 3 ke Sml. o spolupráci se společností NJ Development a.s.*
14. *Schválení odměny dle § 76 zákona 128/2000 Sb.*
15. *Schválení Plánovací smlouvy pro lokalitu Z16 Na zahrádkách*
16. *Schválení koupě pozemku 86/106 v k.ú. Jenštejn a uzavření smlouvy kupní*
17. *Dotace na přívěs pro hašení pro JSDH*
18. *Informace o výběrových řízeních dle směrnice obce a plánované výběrové řízení – veřejné osvětlení starý Jenštejn, etapa II*
19. *Rozpočtové opatření č. 3/2024*
20. *Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti*
21. *Zpráva o uplatňování a pořízení změny č. 4 Územního plánu Jenštejn*
22. *Reakce na výzvu katastrálního úřadu*
23. *Diskuse“*

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

3. OVĚŘENÍ SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ A KONTROLA USNESENÍ

Jedná se o povinnou agendu. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl ověřen ověřovateli paní Evou Cikaníkovou a paní Annou Šmejkalovou dne 3. 4. 2024. Do dnešního dne nebyly zaregistrovány žádné námitky proti tomuto zápisu. Dokument „Výpisy usnesení z 12. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn“ byl vyvěšen na Úřední desku Obecního úřadu v Jenštejně. Z těchto důvodů je možné považovat zápis z minulého zasedání zastupitelstva ve smyslu par. 95 odst. 2 zákona o obcích za platný.

Přehled všech předchozích usnesení je standardně přílohou č. 3.

4. VOLBA ČLENA A PŘEDSEDY KONTROLNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

Na konci února jsme informovali o podané rezignaci předsedy kontrolního výboru. Navrhujeme zvolit předsedou Kontrolního výboru stávající členku paní Annu Šmejkalovou a novým členem navrhujeme zvolit paní Evu Cikaníkovou.

Usnesení č. 162/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn volí nového člena kontrolního výboru paní Evu Cikaníkovou, člen zastupitelstva obce Jenštejn a volí předsedu kontrolního výboru paní Annu Šmejkalovou, členku zastupitelstva.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

5. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI S KSÚS – DEHTÁRY (KE SVÉMYSLICŮM)

Důvodová zpráva:

V souladu se smlouvou o převodu pozemků a infrastruktury v rámci lokality Ke Svémyslicům je nutné uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s Krajskou správou silnic. Obec je strana oprávněná, jde o ochranné pásmo uložené kabeláže veřejného osvětlení, které částečně zasahuje i do pozemku kraje, parc. č. 188 v k.ú. Dehtáry.

Smlouva v příloze č. 4 je navržena jako trojstranná i s původním investorem, jelikož Krajská správa smlouvou vypořádá i platbu, kterou hradil investor v průběhu výstavby. Obec tedy za věcné břemeno nic neplatí.

Usnesení č. 163/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě Dehtáry-lokalita Ke Svémyslicům – veřejné osvětlení se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a s paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jak je uvedeno v příloze č. 4.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří

Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar
PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

6. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI V K.Ú. JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

V souladu se smlouvou o smlouvě budoucí, kterou schválilo zastupitelstvo v roce 2017 je nyní po kolaudaci domu včetně přípojek předložena smlouva o zřízení věcného břemene. Zatíženy jsou obecní pozemky 316/1 a 52/5 v k.ú. Jenštejn v celkovém rozsahu 28,7 m². Sjednána je jednorázová náhrada ve výši 1000,-.
Norbert

Usnesení č. 164/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pro stavbu kanalizační a vodovodní přípojky, jak je uvedeno v příloze č. 5. Služebnými jsou pozemky obce parc. č. 316/1 a 52/5 v k.ú. Jenštejn, rozsah břemene dle geometrického plánu je 28,7 m².“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

7. ZPRÁVA AUDITORA ZA ROK 2023

Podle zákona o obcích má obec povinnost každoročně nechat přezkoumat své hospodaření. Audit za rok 2023 byl proveden nezávislou firmou ATLAS AUDIT s.r.o. Zpráva uvádí, že na základě provedeného přezkoumání hospodaření v územním celku Obec Jenštejn nebyla zjištěna žádná skutečnost, která by vedla k přesvědčení, že není hospodaření ve všech významných materiálních ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření. Dále nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. B) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Zpráva auditora je součástí přílohy č. 6. Usnesení k tomuto bodu není potřeba.

8. SCHVÁLENÍ ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE ZA ROK 2023

Důvodová zpráva:

Ze zákona vyplývá povinnost projednat závěrečný účet. Podle rozpočtových pravidel musí být návrh závěrečného účtu zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání na úřední desce a v elektronické podobě. Návrh byl zveřejněn dne 20. 5. 2024. Po tuto dobu mohli též občané uplatňovat své připomínky k závěrečnému účtu, jehož návrh je v příloze č. 7, včetně všech povinných příloh.

Za rok 2023 hospodařila obec Jenštejn s konsolidovanými příjmy ve výši 30 905 458,53 Kč a s konsolidovanými výdaji ve výši 26 778 566,85 Kč. Celkem bylo k 31. 12. 2023 na účtech obce Jenštejn 17 292 286,88 Kč. K 31. 12. 2023 byl zůstatek úvěru 0,00 Kč.

Pan Roušar citoval část zápisu ze 4. jednání Finančního výboru, v příloze č. 8.

Usnesení č. 165/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje závěrečný účet obce Jenštejn za rok 2023.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

9. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE ZA ROK 2023

Důvodová zpráva:

Podklady pro schválení účetní závěrky nejsou totožné s podklady pro schválení závěrečného účtu. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření podle zvláštního zákona a vyhlášky není totožné se schválením výsledku hospodaření podle rozpočtových pravidel. Podklady, které byly přezkoumány: výkaz FIN, rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha a zpráva auditora. Tyto podklady byly přezkoumány Finančním výborem dne 27. 5. 2024. Finanční výbor nezjistil žádné skutečnosti, které by ho vedly k závěru, že účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Zápis je v příloze č. 8. Na základě výše uvedeného doporučuje zastupitelstvu obce účetní závěrku za rok 2023 schválit.

Hlasování bude zaznamenáno do protokolu v příloze č. 9.

Usnesení č. 166/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje předloženou účetní závěrku územního celku Jenštejn za rok 2023 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 7 812 283,38 Kč na účet 432 – výsledek hospodaření předchozích účetních období.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Martin

10. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2023 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

Finanční výbor se na svém jednání dne 27. 5. 2024 zabýval rozvahou, výkazem zisků a ztrát a přehledem plnění rozpočtu na rok 2023. Na jejich základě konstatoval, že nezjistil žádné skutečnosti, které by vedly k závěru, že účetní závěrka neposkytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Na základě výše uvedeného Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu účetní závěrku MŠ Jenštejn za rok 2023 schválit.

Rozvaha a výkaz zisků a ztrát jsou součástí přílohy č. 7. V důsledku opakované ztráty (byla za rok 2022, 2023) byl pro rok 2024 navýšen neinvestiční příspěvek. V roce 2019 kdy přibyla třetí třída se příspěvek nezvyšoval.

Hlasování bude zaznamenáno do protokolu, příloha č. 10.

Usnesení č. 167/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola

Jenštejn za rok 2023 a výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení v částce -94 326,19Kč (ztráta). Tato ztráta bude dorovnána neinvestičním příspěvkem zřizovatele v celé výši.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

11. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI S ČEZ DISTRIBUCE, A.S., ULOŽENÍ VEDENÍ KNN V K.Ú. DEHTÁRY A REVOKACE USNESENÍ

Důvodová zpráva:

Na 10. zasedání v prosinci 2023 byla smlouva schválena, ale dochází k drobné změně trasy. Nově je dotčeným pozemek parc. č. 193/5 v k.ú. Dehtáry, naopak pozemek 193/3 se vypouští. Rozsah záměru se celkově nemění. Nová smlouva je v příloze č. 11.

Usnesení č. 168/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn revokuje usnesení č. 129/10/2023 ze dne 12.12.2023 a schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IV-12-6034550 s ČEZ Distribuce, a.s., jak je uvedeno v příloze č. 11. Zatíženy budou obecní pozemky parc. č. 193/5, 193/4, 179/1, 179/2 a 179/3 v k.ú. Dehtáry v celkovém max. rozsahu 120 bm.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

12. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SE SPOLEČNOSTÍ CETIN

Důvodová zpráva:

V rámci zkvalitnění služeb Cetin konečně plánuje výměnu staré metaliky za optiku a rozšíření samotné sítě ve starém Jenštejně. Nyní je pro stavební řízení projednána smlouva budoucí o zřízení věcného břemene v příloze č. 12.

Usnesení č. 169/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. pro umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, trubky HDPE Ø 40mm v rámci akce označené jako FTTx_P_Superb_Jenštejn_JEPRA1_UR na pozemcích obce v k.ú. Jenštejn, (rozsah pozemků dle čl. I), jak je uvedeno v příloze č. 12.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční

většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

13. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ DODATKU Č. 3 KE SML. O SPOLUPRÁCI SE SPOLEČNOSTÍ NJ DEVELOPMENT A.S.

Důvodová zpráva:

Na 11. zasedání v březnu tohoto roku byl schválen dodatek č. 2, který mimo jiné řešil i peněžitý dar na nákup pozemků kolem budoucí nové ČOV. Dodatek č. 3 řeší jen jinou formu převodu peněz, částka bude převedena obcí přímo, pominuly důvody pro notářskou úschovu. Návrh dodatku č. 3 je v příloze č. 13.

Usnesení č. 170/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při rozšíření rezidenční lokality Nový Jenštejn se společností NJ DEVELOPMENT A.S., se sídlem Durychova 101/66, Praha 4, IČ: 039 45 545, jak je uvedeno v příloze č. 13.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

14. SCHVÁLENÍ ODMĚNY DLE § 76 ZÁKONA 128/2000 SB.

Důvodová zpráva:

Jak vyplývá se zápisu z jednání finančního výboru, navrhl předseda finančního výboru k projednání finančnímu výboru mimořádnou odměnu ve výši 2měsíčních platů za vysoké pracovní nasazení a další práci pro obec nad rámec svých povinností v roce 2023. Tento svůj návrh předseda zdůvodnil především velmi dobrou finanční situací obce, kterou současný starosta vede již více než 9 let a za dobu jeho vedení proběhla řada investic do obecní infrastruktury, obec pořádá komunitní akce, a přesto dokáže vytvářet finanční rezervy a vypořádala se s finančními závazky (úvěry) minulosti.

Doplňujeme, že zákon o obcích stanovuje odměnu pro uvolněného starostu narozdíl od odměny zastupitelům jako fixní částku a zastupitelstvo tedy nemá možnost, jak běžný plat starosty nějak ovlivnit.

Zákon ale umožňuje poskytnout mimořádnou odměnu starostovi za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. O takové odměně rozhoduje zastupitelstvo ve zvláštním bodě programu a tato odměna může být přiznána uvolněnému starostovi obce v souhrnné výši 2měsíčních platů jeden krát za kalendářních 12 měsíců. Naposledy byla taková odměna starostovi udělena v roce 2022.

Navrhujeme tedy v souladu s usnesením finančního výboru schválit mimořádnou odměnu starostovi obce ve výši 2měsíčních platů, a to za vysoké pracovní nasazení a další práci pro obec nad rámec svých povinností v roce 2023.

Usnesení č. 171/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn uděluje starostovi Norbertu Hlaváčkovi v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 2měsíčních platů za vysoké pracovní nasazení a další práci pro obec nad rámec svých povinností v roce 2023.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 7, jmenovitě: Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 1, jmenovitě Norbert Hlaváček

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční

15. SCHVÁLENÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVY PRO LOKALITU Z16 NA ZAHRÁDKÁCH

16. SCHVÁLENÍ KOUPE POZEMKU 86/106 V K.Ú. JENŠTEJN A UZAVŘENÍ SMLOUVY KUPNÍ

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

17. DOTACE NA PŘÍVĚS PRO HAŠENÍ PRO JSDH

Důvodová zpráva:

JSDH Jenštejn v současné době disponuje technikou CAS Tatra 815 a dopravním automobilem s rozšířenou výbavou pro technické zásahy. Pořízení přívěsu pro hašení by vhodně doplnilo techniku jednotky tak, aby bylo možné efektivně využívat CAS k jejímu hlavnímu účelu a současně mít možnost podpořit hasební zásah technikou z přívěsu pro čerpání a dálkovou dopravu vody. Jednotka v současné době nemá jinou efektivní možnost zřízení čerpacího stanoviště nebo podpory hašení lesních a polních požárů nebo čerpání vody než využití CAS.

Z Ministerstva vnitra obdržíme dotaci ve výši 450 tisíc Kč, z kraje 300 tisíc Kč. Pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace MV je nutné doložit usnesení o dofinancování z vlastních zdrojů. Další usnesení v tomto bodě je odsouhlasení vzorové smlouvy pro poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje (v příloze 17).

S využitím obou dostupných dotací na přívěs pro hašení, včetně 2 modulů navíc (přenosný osvětlovací systém a průmyslový hasičský vysavač) obec bude hradit z vlastních zdrojů částku 273.659,- Kč. Celková cena je 1.023.659,-Kč vč. DPH, rozpočtové opatření je navrženo v bodě 19.

Usnesení č. 174/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů“.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 175/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje přijetí dotace z Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS ve výši 300.000,- Kč na pořízení požárního přívěsu pro hašení a schvaluje uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle vzoru v příloze č. 17.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

18. INFORMACE O VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍCH DLE SMĚRNICE OBCE A PLÁNOVANÉ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ STARÝ JENŠTEJN, ETAPA II

Důvodová zpráva:

Podle vnitřní směrnice obce informuje starosta o výběrových řízeních. V květnu bylo zahájeno výběrové řízení na dodání hasičského přívěsu pro hašení, jak jsme již informovali v předchozím bodě. Ze tří oslovených dodavatelů podal nabídku jen jeden. Smlouva byla uzavřena se společností ZHT Group s.r.o.

Další plánovanou etapu rekonstrukce veřejného osvětlení ve starém Jenštejně vzhledem ke stále rostoucím cenám by bylo vhodné neodkládat. Rádi bychom co nejdříve vybrali zhotovitele a ideálně ještě letos na podzim stihli realizaci. Jednalo by se výměnu kabeláže a sloupů na Vinořské (samotná svítidla jsou z počátku roku 2023, budou ponechána), doplnění kompletního osvětlení v ulici Za Humny a kompletní výměnu v Podhradí kolem hradu včetně nasvícení hradní věže. Dle aktuálního ceníkového stavebního rozpočtu je pro tento rozsah stanovena předpokládaná hodnota zakázky 6.000.000,- Kč bez DPH. Investice (vč. DPH a s finanční rezervou) je zahrnuta v rozpočtovém opatření v následujícím bodě.

Usnesení č. 176/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje starostu obce k uspořádání výběrového řízení na stavební práce Veřejné osvětlení starý Jenštejn – etapa II vč. nasvícení hradní věže, a to dle platné směrnice Obce Jenštejn a do maximální výše předpokládané hodnoty 6.000.000,- Kč bez DPH.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

19. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3/2024

Důvodová zpráva:

Příjmy budou navýšeny ve třídě 1 o 94.830,-Kč k dorovnání daně z příjmu obce za rok 2023, která se proúčtuje do příjmů na položku 1122 i výdajů na položku 5362 § 6399. Třída 4 bude navýšena o dotaci od MMR ve výši 167.706,-Kč na pořízení územního plánu – jednotný standard. Výdaje budou navýšeny ve skupině 2 o částku 910.000,- na vybudování chodníku v ulici Vinořská, zimní údržbu chodníků a úklid, pořízení 4 ks autobusových zastávek. Skupina 3 bude navýšena o částku 6.250.000,- na výstavbu veřejného osvětlení – 2.etapa (Vinořská, Za Humny, Podhradí, kolem hradu a nasvícení věže) a drobné opravy na hradě. Ve skupině 5 budou výdaje na nákup vozíku pro hasiče ve výši 1.023.000,- a skupina 6 o 50.000,- na nákup lavičky pro kronikáře. Vše bude dorovnáno ve skupině 8 na položce 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech v částce 8.065.294,-.

Rozpočtové opatření č. 3/2024 je navrženo v příloze č. 18.

Usnesení č. 177/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024, jak je uvedeno v příloze č. 18.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

20. SCHVÁLENÍ DODATKU Č. 2 KE SMLouvĚ O ZAJIŠTĚNÍ A FINANCOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI

Důvodová zpráva:

Jedná o smlouvu schválenou na konci roku 2021, která řeší zajištění a finanční dopravní obslužnost obce čili autobusy. Dodatek č. 2 zahrnuje vyúčtování roku 2023 a novou výši záloh na tento rok. Za rok 2023 vznikl přeplatek 157 tisíc. Návrh dodatku je v příloze č. 19.

Usnesení č. 178/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem v zastoupení organizace Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 05792291, jak je uvedeno v příloze č. 19.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

21. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ A POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

Zpráva o uplatňování by se podle zákona měla zpracovávat každé čtyři roky od schválení územního plánu. Územní plán obce Jenštejn byl vydán opatřením obecní povahy v roce 2014. Od té doby územní plán prošel změnou č. 1, 2 a 3. (Poslední změna z počátku tohoto roku byla kromě nutné změny pro dokončení projektu komunitního domu, především překlopením do takzvaného jednotného standardu, což je nejen sjednocení grafické podoby a standardizace různých jevů, ale i sjednocení datové struktury, označení předávaných složek, přípustné výměnné formáty, požadavky na zeměpisné usazení atd. Obec tuto zákonnou povinnost účinnou od 1. 1. 2023 zrealizovala s přispěním dotace Ministerstva pro místní rozvoj).

Obsah zprávy o uplatňování územního plánu je stanoven v § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

Pořizovatelem Zprávy o uplatňování Územního plánu je Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, tedy věcně příslušný orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Více pak v samotné Zprávě o uplatňování v příloze č. 20.

Zpráva byla zveřejněna, rozeslána dotčeným orgánům a sousedním obcím a po uplynutí lhůty vyhodnocena. Žádná zásadní připomínka či námitka nebyla obdržena. Vyhodnocení Zprávy o uplatňování je v příloze č. 21 „Zpráva o projednání Zprávy o uplatňování“. Obsahuje také zadání Změny ÚP.

Usnesení č. 179/13/2024:

„Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Jenštejn, jak je uvedeno v příloze č. 21 tohoto zápisu.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 180/13/2024:

„Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Jenštejn podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jak je uvedeno v příloze č. 20 tohoto zápisu“.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 181/13/2024:

„Zastupitelstvo obce rozhoduje postupem podle § 55a, 55b stavebního zákona o pořízení Změny č. 4 územního plánu Jenštejn zkráceným postupem s prvky regulačního plánu na základě obsahu změny projednaného zprávou o uplatňování“.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 182/13/2024:

„Zastupitelstvo obce schvaluje pana Norberta Hlaváčka, starostu obce jako určeného zastupitele k pořizování územně plánovací dokumentace“.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 7, jmenovitě: Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 1. jmenovitě Norbert Hlaváček

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

22. REAKCE NA VÝZVU KATASTRÁLNÍHO ÚŘADU

Důvodová zpráva:

V souvislosti s výzvou katastrálního úřadu v příloze č. 23 navrhujeme usnesením upřesnit nabytí účinnosti smlouvy o převodu pozemků a infrastruktury v rámci lokality Ve stromkách v Dehtárech. Dar obci dle bodu 5 smlouvy byl obci převeden v plné výši na konci minulého týdne.

Do příjmů částku 850 tisíc zahrneme v příštím rozpočtovém opatření.

Katastr žádá obec o sdělení, pak postačí oznámení, resp. vysvětlení. Není nezbytné katastru pro účel

odpovědi předkládat písemný dodatek.

Usnesení č. 183/13/2024:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn prohlašuje, že platí stanovená účinnost Smlouvy o převodu pozemků a infrastruktury, schválené usnesením č. 157/12/2024 ze dne 26.3.2024, dle bodu 6.4 Smlouvy, tedy ke dni podpisu smlouvy.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se ZDRŽELI – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

23. DISKUSE

Radek Roušar doplnil informaci o jednání Finančního výboru a citoval část zápisu:

„Finanční výbor na svém 4. jednání dne 27. 5. 2024 projednal aktuální finanční situaci a chystané investiční akce a doporučuje zastupitelstvu obce:

Pokračovat v zodpovědném přístupu k financování a rozvoji svazkové školy, kdy je nutno věci hodnotit jak z pohledu vhodnosti pro budoucí žáky, tak ale i z pohledu ekonomického hlediska tak, aby provoz školy byl z hlediska obecních financí dlouhodobě udržitelný.

Vytvářet i nadále finanční rezervy prostřednictvím termínovaných vkladů s tříměsíční obnovou.

Pro další rozvoj infrastruktury a vybavení obce vyhledávat vhodné dotační tituly se spoluúčastí obce do 30% financování tak, aby byla zajištěna i nadále finanční stabilita rozpočtu obce.“

Norbert Hlaváček k dani z nemovitosti uvedl, že navýšení nemělo být tak vysoké. Vláda navýšila základní koeficient na poslední chvíli a až poté, co obec měla možnost příslušnou vyhláškou koeficient upravit.

Je to daň, ale mohlo by se to jmenovat příspěvek na infrastrukturu obce. Náklady za svoz odpadu např. obec dotuje. Poplatek za popelnice by mohl být až 5500,- Kč za týdenní svoz.

Průběh celé diskuse je k dispozici na záznamu z jednání.

Zasedání bylo ukončeno v 20:01 hodin.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1: „Informace o konání 13. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn“
- Příloha č. 2: „Listina přítomných členů zastupitelstva“
- Příloha č. 3: „Přehled přijatých usnesení“
- Příloha č. 4: „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě Dehtáry-lokalita Ke Svěmyslicům – veřejné osvětlení“
- Příloha č. 5: „Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti, přípojky Katovičky“
- Příloha č. 6: „Zpráva auditora za rok 2023“
- Příloha č. 7: „Návrh závěrečného účtu za rok 2023 vč. povinných příloh“
- Příloha č. 8: „Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 27.5.2024“
- Příloha č. 9: „Protokol o hlasování – účetní závěrka obce“
- Příloha č. 10: „Protokol o hlasování – účetní závěrka Mateřské školy“
- Příloha č. 11: „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IV-12-6034550 s ČEZ Distribuce, a.s.“
- Příloha č. 12: „Smlouva budoucí o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s.“

- Příloha č. 13: „Dodatek č. 3 KE SML. O SPOLUPRÁCI SE SPOLEČNOSTÍ NJ DEVELOPMENT A.S.
- Příloha č. 14: ~~„Korespondence s protistranou k podmínkám/rozsahu převodu“~~ zrušeno projednání původního bodu č. 15 dle oznámení
- Příloha č. 15: ~~„Smlouvy o převodu pozemků parc.č. 86/44 a 86/103 v k.ú. Jenštejn a vybudované infrastruktury v části ulice Na Stráni“~~ zrušeno projednání původního bodu č. 15 dle oznámení
- Příloha č. 16: „Kupní smlouva k pozemku 86/106 v k.ú. Jenštejn“
- Příloha č. 17: „Vzorová smlouva pro poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje – přívěs pro hašení“
- Příloha č. 18: „Rozpočtové opatření č. 3/2024“
- Příloha č. 19: „Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem“
- Příloha č. 20: „Zpráva o uplatňování Územního plánu Jenštejn“
- Příloha č. 21: „Zpráva o projednání Zprávy o uplatňování (vyhodnocení)“
- Příloha č. 22: „Plánovací smlouvy pro lokalitu Z16 Na zahrádkách se společností Vily Jenštejn s.r.o., vč. zastavovací studie“
- Příloha č. 23: „Výzva katastrálního úřadu, lokalita Ve stromkách, Dehtáry“

Záznam z jednání zastupitelstva je dostupný na webu obce:

<http://www.jenstejn.cz/obec/jednani-organu-obce/zastupitelstvo/videozaznamy-z-jednani/>

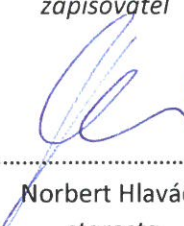
NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO, připojují zapisovatel, starosta a ověřovatelé svůj vlastnoruční podpis.

V Jenštejně dne 20. 6. 2024



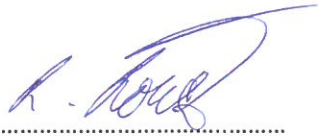
 Pavlína Antošová
 zapisovatel

V Jenštejně dne 20. 6. 2024



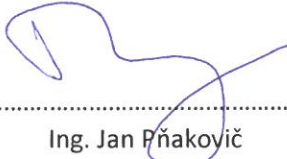
 Norbert Hlaváček
 starosta

V Jenštejně dne ^{27. 6.} 2024



 Mgr. Radek Roušar
 ověřovatel

V Jenštejně dne ^{27. 6.} 2024



 Ing. Jan Pňakovič
 ověřovatel

