Obec Jenštejn

9. května 60
250 73 Jenštejn

# VÝPIS USNESENÍ

## Z 23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN

## KONANÉHO DNE 11. 2. 2026

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

| | |
|---|---|
| **Den konání:** | 11. 2. 2026 |
| **Místo konání:** | Obecní úřad Jenštejn (zasedací místnost v přízemí),<br>9. května 60, 250 73 Jenštejn |
| **Čas zahájení:** | 18:31 |
| **Čas ukončení:** | 19:12 |
| **Jména přítomných členů zastupitelstva:**[1] | Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar (8) |
| **Jména nepřítomných členů zastupitelstva:** | Omluveni: ( ) |
| **Pořad jednání (dle oznámení):** | 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele<br>2. Schválení programu<br>3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení<br>4. Schválení uzavření Smlouvy o spolupráci a Příkazní smlouvy – výstavba nové ČOV<br>5. Projednání Žádosti o poskytnutí příspěvku SDH Jenštejn na rok 2026 a schválení uzavření smlouvy<br>6. Projednání Žádosti o poskytnutí příspěvku Spolku sportovců Jenštejn na rok 2026 a schválení uzavření smlouvy<br>7. Projednání Žádosti o poskytnutí příspěvku Spolku Živé dějiny Jenštejna na rok 2026 a schválení uzavření smlouvy<br>8. Schválení poskytnutí daru na rok 2026 a uzavření darovací smlouvy s TJ Slavia Radonice<br>9. Schválení poskytnutí daru na rok 2026 a uzavření darovací smlouvy MTAC PRAHA, z.s.<br>10. Schválení uzavření Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., nn pro parcelu 110/10 k.ú. Dehtáry<br>11. Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku 179/2 k.ú Dehtáry<br>12. Projednání rozpočtového opatření do konce roku 2025<br>13. Schválení uzavření Kupní smlouvy – odkoupení části pozemku p.č. 80 k.ú. Jenštejn (chodník do Vinoře) |

| | |
|---|---|
| | 14. Schválení uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku 101/16 k.ú. Podolanka (chodník do Vinoře)<br>15. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o nočním klidu<br>16. Rozpočtové opatření č. 1/2026<br>17. Diskuse |

## PŘIJATÁ USNESENÍ

**Usnesení č. 285/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje ověřovateli zápisu z 23. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 11. 2. 2026 pana* Martina Šidláka a pana Jana Pňakoviče *a zapisovatelem paní Pavlínu Antošovou."*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 286/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program 23. zasedání:*

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. *Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
4. *Schválení uzavření Smlouvy o spolupráci a Příkazní smlouvy – výstavba nové ČOV*
5. *Projednání Žádosti o poskytnutí příspěvku SDH Jenštejn na rok 2026 a schválení uzavření smlouvy*
6. *Projednání Žádosti o poskytnutí příspěvku Spolku sportovců Jenštejn na rok 2026 a schválení uzavření smlouvy*
7. *Projednání Žádosti o poskytnutí příspěvku Spolku Živé dějiny Jenštejna na rok 2026 a schválení uzavření smlouvy*
8. *Schválení poskytnutí daru na rok 2026 a uzavření darovací smlouvy s TJ Slavia Radonice*
9. *Schválení poskytnutí daru na rok 2026 a uzavření darovací smlouvy MTAC PRAHA, z.s.*
10. *Schválení uzavření Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., nn pro parcelu 110/10 k.ú. Dehtáry*
11. *Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku 179/2 k.ú Dehtáry*
12. *Projednání rozpočtového opatření do konce roku 2025*
13. *Schválení uzavření Kupní smlouvy – odkoupení části pozemku p.č. 80 k.ú. Jenštejn (chodník do Vinoře)*
14. *Schválení uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku 101/16 k.ú. Podolanka (chodník do Vinoře)*
15. *Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Jenštejn o nočním klidu*
16. *Schválení uzavření dodatku č. 1 s POHL CZ, a.s. k dílu Výstavba komunitního domu*
17. *Příspěvek na další vzdělávání pro žáky 9. tříd*
18. *Rozpočtové opatření č. 1/2026*
19. *Diskuse"*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 287/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci za účelem koordinace činností při realizaci rozšíření a intenzifikace čistírny odpadních vod (ČOV) v obci Jenštejn se společností* ***Nový Jenštejn 6. etapa s.r.o.****, se sídlem Durychova 101/66, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 07507054 coby investorem, se společností* ***Vodovody a kanalizace Beroun, a.s****., se sídlem Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, IČ: 463 56 975 coby správcem a se společností* ***POHL cz, a.s. – o. z. Roztoky****, se sídlem Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468 coby zhotovitelem, jak je uvedeno v příloze č. 4.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 288/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Příkazní smlouvy k zajištění výkonu funkce technického dozoru stavebníka včetně funkce koordinátora BOZP (v souladu s předloženou nabídkou na uvedenou činnost) pro realizaci akce „Rozšíření a intenzifikace ČOV Jenštejn“ s panem Ing. Tomášem Melicharem, se sídlem Verdunská 910/28, 160 00 Praha 6, IČ: 13138413, jak je uvedeno v příloze č. 5.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 289/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje poskytnutí příspěvku na rok 2026 ve výši 70.000 Kč pobočnému spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů v Jenštejně, se sídlem 9. května 60, 250 73 Jenštejn a zmocňuje starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2026, jak je uvedeno v příloze č. 7.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 290/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje poskytnutí příspěvku na rok 2026 ve výši 110.000 Kč Spolku sportovců Jenštejn, se sídlem Radonická č. 9, 250 73 Jenštejn a zmocňuje starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy č. 2/2026, jak je uvedeno v příloze č. 9.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 291/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje poskytnutí příspěvku na rok 2026 ve výši 60.000 Kč spolku Živé dějiny Jenštejna, z.s., se sídlem Za Humny 95, Jenštejn a zmocňuje starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy č. 3/2026, jak je uvedeno v příloze č. 11.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 292/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje poskytnutí daru na rok 2026 ve výši 35.000,- Kč spolku TJ Slavia Radonice a uzavření příslušné darovací smlouvy, jak je uvedeno v příloze č. 13.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 293/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje poskytnutí daru na rok 2026 ve výši 15.000,- Kč spolku MTAC PRAHA, Z.S. a uzavření příslušné darovací smlouvy, jak je uvedeno v příloze č. 15.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 295/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene inženýrské sítě se společností Budžak Building s.r.o., v rozsahu dle geometrického plánu č. 260-163/2025, kdy služebným pozemkem je obecní pozemek parc.č. 179/2 k.ú. Dehtáry a panujícím pozemkem parc.č. 310 k.ú. Dehtáry, jak je uvedeno v příloze č. 17.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 296/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn bere na vědomí provedené rozpočtové opatření číslo č. 5/2025 k 31. 12. 2025, uvedené v příloze č. 18.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 297/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje převod pozemku parc. č. 80/2 o výměře 73 m2 (odděleno z parc. č. 80 v k.ú. Jenštejn a uzavření Kupní smlouvy s panem xxxxxxxxx, nar. xx.xx.xxxx a s paní xxxxxxxxxxxxx, nar. xx.xx.xxxx., oba trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, jak je uvedeno v příloze č. 20.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 298/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se SICO REAL, a.s. Vinořská 96, PSČ 25073, IČ: 28958942, jak je uvedeno v příloze č. 21.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 299/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jenštejn o nočním klidu ve znění přílohy č. 22. Vyhláška ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2025 o nočním klidu ze dne 12.2.2025".*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 300/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvy o dílo „Výstavba Komunitního domu v obci Jenštejn“ se společností POHL CZ, a.s., se sídlem Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, jak je uvedeno v příloze č. 24."*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

**Usnesení č. 301/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn souhlasí s poskytnutím daru starostou obce ve výši 5000 Kč (pět tisíc korun českých) žákům devátých tříd ve školním roce 2025-2026 za těchto podmínek: a) žák deváté třídy musí mít v obci Jenštejn trvalý pobyt minimálně od roku 2025 a zároveň musí mít v obci Jenštejn trvalý pobyt minimálně od roku 2025 oba zákonní zástupci žáka nebo otec či matka samoživitel(ka), b) zákonný zástupce žáka musí podepsat čestné prohlášení, že příspěvek bude využit v souvislosti s dalším vzděláváním žáka, c) příspěvek bude po kontrole údajů žadatele poskytnut na bankovní účet zákonného zástupce.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 7, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 1, jmenovitě Ing. Jan Pňakovič

**Usnesení č. 302/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2026, jak je uvedeno v příloze č. 23."*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 8, jmenovitě Norbert Hlaváček, Martin Šidlák, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

## NEPŘIJATÁ USNESENÍ

**Usnesení č. 294/23/2026:**

*„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. pro stavbu č. IV-12-6037546, jak je uvedeno v příloze č. 16, dotčenými pozemky jsou parc. č. 193/4, 53/2, 54/3, 188/7, 193/5 v k.ú. Dehtáry v rozsahu 200 bm.“*

**PRO** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

**PROTI** přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 7, jmenovitě Norbert Hlaváček, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Anna Šmejkalová, Tomáš Moudrý, Ing. Jan Pňakovič, Mgr. Radek Roušar

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 1, jmenovitě Martin Šidlák

V Jenštejně dne 13. 2. 2026

……v.r……..
Norbert Hlaváček
*Starosta*

UD/8/2026

Vyvěšeno dne: ……13. 2. 2026 .... odpovídá: P. Antošová Podpis: ……v.r.....

Sejmuto dne: …… odpovídá: ……..... podpis:……