

Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě ze dne 18. 2. 2015

Smluvní strany

1. Obec Jenštejn

se sídlem 9.května 60, 250 73 Jenštejn
IČ: 00240249
DIČ: CZ00240249
Neplátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 9526201/0100
zastoupená panem Norbertem Hlaváčkem, starostou
(dále jen „obec“)

a

2. BB invest – Jenštejn s.r.o.

se sídlem Nad Zámečnicí 2127/28, Praha 5, PSČ 150 00
IČ: 285 29 961
DIČ: CZ28529961
zaps. v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 148
282
zast. Mgr. Alexanderem Škrinárem, jednatelem

(dále jen „stavebník“)

3. Vak Zápy, s.r.o.

se sídlem Zápy č.p. 9, okres Praha – východ, PSČ 250 01
IČ: 475 44 511
DIČ: CZ28529961
zaps. v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
26904
zast. Tomášem Blábolilem, jednatelem

nebo oba účastníci společně jako „smluvní strany“

I. Smlouva

Výše uvedené smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 18. 2. 2015 Plánovací smlouvu, jejímž předmětem byla spolupráce při investičním záměru obce blíže popsáném v čl. II. Plánovací smlouvy (dále jen „Smlouva“).

II. Změna smlouvy

1. V souladu s ustanovením bodu 3. 2. sjednávají smluvní strany níže uvedené změny smlouvy.
2. Čl. 2 „Předmět smlouvy“ bod 2.6. se doplňuje o následující odstavec:

Stavebník se dále zavazuje, že jako vlastník převede do vlastnictví Obce, kromě pozemků specifikovaných v tomto odstavci Smlouvy, také pozemky, na kterých bude umístěna izolační zeleň. Tyto pozemky leží mezi pozemky rodinných domů SO-64 až SO-70 a přilehlou komunikací. Přesné označení pozemků je uvedeno v přiloženém koordinačním plánu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo obce Jenštejn usnesením č. 11-1/28/2014-2018 ze dne 13. 6. 2017.

4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu a je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

6. Účastníci prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že nebyl sepsán v tísní a že jeho obsahu porozuměli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jenštejně dne 14. 6. 2017

opatřeno razítkem a podpisem

opatřeno podpisem

opatřeno razítkem a podpisem

.....
za **Obec Jenštejn**

Norbert Hlaváček
starosta

.....
za **BB invest – Jenštejn s.r.o.**

Mgr. Alexander Škrinár
jednatel

.....
za **Vak Zápy, s.r.o.**

Příloha č. 1 Koordinační plánek (výkres) C.04.



SO-01 až SO-23 - Stavební objekty areál
 SO-51 až SO-70 - Stavební objekty jednotlivé RD

LEGENDA - SÍŤE VĚREJNÉ

- Kanalizace splašková PVC DN250
- Kan. splešková PVC DN150 - přípojka a šachta
- Kanalizace dešťová PVC DN250
- Vodovod PVC 80x6,7 (PN16)
- Vodovod PVC 32 - přípojka + VDM šachta
- Plyn STL - PE100, areálový řad P1 a P2
- Elektro NN - vedení podzemní
- Telefonica O2 - rozvod v areálu
- HDPE pro optickou lokální síť
- Veřejné osvětlení vč. vyznačení svítidla
- Ochranné pásmo STL plynovodu

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ

- přípojka elektro NN
- přípojka vody
- přípojka splaškové kanalizace
- dešťová kanalizace
- elektroproudé rozvody
- plyn

Legenda

- navrhovaný objekt RD
- pozemky investora
- pozemek RD
- vstup do objektu
- vstup na pozemek, vjezd na parkovací stání
- nové optování pině, stěna výšky 1,8 m, materiál beton a dřevo
- plně funkční průhledové bariéry (ze strany komunikace vysázené zeleň)
- nové optování - písečno na ocelové sloupky

Legenda veřejných ploch

- Veřejná komunikace - vozovka - živičný povrch
- Veřejná komunikace - obytná ulice - dlaždičný povrch

LEGENDA - ZELEŇ:

- Zatrávněné plochy - areálová zeleň
- Prvek A - vzrostlý strom
javor babyka - Acer campestre, výška do 10m
šířka koruny 5 - 8m, výsadba vst. 16/18
- Prvek B - izolační křovinatá zeleň
jilm sibiřský - Ulmus pumila
do 2 let 2 m vysoký živý plot



<p>LINE LINE ARCHITEKTURA S.R.O.</p>	<p>AKCE</p> <p>STARÝ JENŠTEJN - RD typ B a D</p> <p>projekt řadového RD v areálu 20ti řadových RD pozemky č.211/2,146,147 k.ú. Jenštejn, Praha - východ</p> <p>DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ</p>
	<p>INVESTOR BB invest - Jenštejn s.r.o. Nad Zámečnickí 2127/28 150 00 Praha 5 - Smíchov</p> <p>GENERALNÍ PROJEKTANT LINE architektura s.r.o. Karia Engliš 1498/13, 150 00 Praha 5 tel: 728445955 e-mail: atelier@line-sro.cz</p> <p>ZPRACOVATEL ČÁSTI LINE architektura s.r.o.</p>
<p>AUTOR LINE architektura s.r.o.</p> <p>ZOP Ing. arch. Miroslav Červ</p> <p>VP Ing. Petr Andrejši</p> <p>VYPRACOVAL Ing. Petr Andrejši Ing. arch. Miroslav Červ</p>	<p>ZAKAZKA 0909</p> <p>DATA 12/2016</p> <p>MĚŘITKO 1:500</p> <p>DOKUM. ČÁST C</p> <p>PARÉ C.04</p>
<p>SITUACE - koordinační - areál</p>	