

Obec Jenštejn
9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS

Z 21. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN KONANÉHO DNE 12. 5. 2021 (verze bez osobních údajů)

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	12. 5. 2021
Místo konání:	Obecní úřad Jenštejn (zasedací místnost v přízemí), 9. května 60, 250 73 Jenštejn
Čas zahájení:	17:30
Čas ukončení:	18:24
Jména přítomných členů zastupitelstva: ¹	Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Eva Cikaníková, Karel Malina, Mgr. Blanka Křížová (9)
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Omluveni:
Pořad jednání (dle oznámení):	1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Schválení programu 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení 4. Schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. 5. Obecní policie 6. Schválení uzavření Smlouvy kupní – prodej části pozemku 211/40 k.ú. Jenštejn 7. Rozpočtové opatření č. 2/2021 8. Diskuse

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Jednání 21. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Jenštejn Norbertem Hlaváčkem (dále jen jako „předsedající“).

Předsedající oznámil, že z jednání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru, a z tohoto důvodu nebudou čteny osobní údaje, které jsou však pro všechny přítomné zobrazovány vizuálně pomocí dataprojektoru. V souvislosti s nařízením (GDPR) je pro zde přítomné vyvěšeno oznámení o zpracování osobních údajů.

Předsedající dále upozornil na platný Jednací řád zastupitelstva obce, zejména upozornil na to, že diskuse má být věcná, konkrétní a přímo se dotýkat bodů, které jsou schváleny na programu tohoto jednání zastupitelstva obce. V bodě „Diskuse“, který je vždy posledním bodem programu jednání zastupitelstva

obce, se budeme zabývat věcmi, které nebyly probírány v rámci programu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Jenštejn zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 5. 2021 do 12. 5. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání jednání zastupitelstva je přílohou č. 1 zápisu.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit zapisovatelem paní Pavlínu Antošovou, zaměstnankyni obce, a ověřovateli paní Evu Cikaníkovou a paní Blanku Křížovou.

Usnesení č. 1-1/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje Pavlínu Antošovou, zaměstnankyni obce, jako zapisovatele 21. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 12. 5. 2021.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 1-2/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje paní Evu Cikaníkovou, člena zastupitelstva, jako ověřovatele zápisu z 21. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 12. 5. 2021.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 1-3/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn určuje paní Mgr. Blanku Křížovou, člena zastupitelstva, jako ověřovatele zápisu z 21. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 12. 5. 2021.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným členům zastupitelstva i přítomným občanům.

Usnesení č. 2-1/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program 21. zasedání:

1. *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. *Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
4. *Schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s.*
5. *Obecní policie*
6. *Schválení uzavření Smlouvy kupní – prodej části pozemku 211/40 k.ú. Jenštejn*
7. *Rozpočtové opatření č. 2/2021*
8. *Diskuse“*

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0:

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

3. OVĚŘENÍ SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ A KONTROLA USNESENÍ

Jedná se o povinnou agendu. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. 3. 2021 byl ověřen ověřovateli panem Martinem Šidlákem a panem Romanem Pokorným dne 31. 3. 2021. Do dnešního dne nebyly zaregistrovány žádné námítky proti tomuto zápisu. Dokument „Výpisy usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 29. 3. 2021“ byl vyvěšen na Úřední desku Obecního úřadu v Jenštejně. Z těchto důvodů je možné považovat zápis z minulého zasedání zastupitelstva ve smyslu par. 95 odst. 2 zákona o obcích za platný.

Přehled všech předchozích usnesení je standardně přílohou č. 3.

Žádný dotaz k plnění předchozích usnesení nebyl vznesen.

4. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODY O UMÍSTĚNÍ STAVBY S ČEZ DISTRIBUTUCE, A.S.

Důvodová zpráva:

Jedná se o nové vedení nízkého napětí pro lokalitu Ke Svémyslicům, k.ú. Dehtáry na pozemcích parc. č. 82 a 84. Dotčeným obecním pozemkem je parc.č. 184 v k.ú. Dehtáry v rozsahu 91 bm. Navržena je jednorázová úhrada ve výši 8.100,- Kč. Návrh smlouvy je uveden v příloze č. 4.

Usnesení č. 4-1/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn souhlasí uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. pro stavbu č. IV-12-6028338, jak je uvedeno v příloze

č. 4. *Zatížen bude pozemek parc. č. 184 v k.ú. Dehtáry v rozsahu 91bm.*“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

5. **OBCENÍ POLICIE**

Důvodová zpráva:

V rámci diskuse na posledním zasedání zastupitelstva bylo požádáno u zařazení tohoto bodu do programu příštího zasedání a hlasování o obecní policii.

Jako jeden z podkladů do diskuse jsme požádali velitele OP Radonice o vypracování zprávy o činnosti OP Radonice pro Obec Jenštejn od 1.1. do 30.4. 2021. Ta je uvedena v Příloze č. 5.

Dalším z podkladů je veřejnoprávní smlouva s Obcí Radonice, která je uvedena v Příloze č. 6 a dále pak SWOT analýza vypracovaná Martinem Šidlákem a Norbertem Hlaváčkem (v příloze č. 7).

Norbert Hlaváček: Platíme kolem 800tisíc ročně a bude to narůstat s počtem obyvatel, platíme 500,- Kč/za obyvatele. Nejsem nakloněn ani na jednu ani na druhou stranu. Chtěl bych vás požádat, abyste se tentokrát rozhodl každý a nedrželi se hlasování.

Roman Pokorný: Když si najmu člověka, kterému dám 200 na hodinu, tak to bude stát míň.

Norbert Hlaváček: Líbí se nám na tom to, že do rozpočtu přibude 800 tisíc a můžeme platit člověka, který bude dělat i jiné věci. Pro mě i pro Martina to bude samozřejmě více práce, protože se lidé už trochu naučili, aby k případným hádkám volali obecní policii.

Zuzana Dvořáková: Pokud tady budete sedět vy dva, tak si s tím budete vědět rady, ale po volbách, za sebe, kdybych tady měla sedět na úřadě, tak bych obecní policii chtěla.

Roman Pokorný: Suplujeme státní policii, kterou všichni platíme z našich daní. Je to drahé a bude to dražší.

Přítomný občan: Platí se paušálně, nedá se to řešit platbou za výjezd?

Norbert Hlaváček: Za mě by to bylo fajn, ale pan starosta Němec musí platit lidi. A je otázkou kolik by to stálo, jestli to nebude nakonec víc.

Martin Šidlák: Za hasiče platíme ročně 150 tisíc ročně, abych odpověděl na dotaz Karla Maliny.

Zuzana Dvořáková: A nedalo by se platit taky za osobu.

Roman Pokorný: Když to bylo kolem 400tisíc, tak jsem byl pro, ale teď už je to zbytečně drahé.

Martin Šidlák: Mám to 51% pro zachování. Na zastavení dopravy na obecní akci můžeme využít hasiče, ale kolik toho na ně můžeme naložit?

Roman Pokorný: Jak se to dělalo dřív?

Norbert Hlaváček: Víc lidí generuje víc problémů. Je to služba pro občany, kterou prostě chceme zajišťovat. Slyším tady názory – kdyby to dělali dál, ale za polovinu anebo platbu za výjezd.

Jiří Prskavec: Nebo kombinace paušálu a poplatku za výjezd.

Norbert Hlaváček navrhl usnesení v návaznosti na diskusi, která je v celém rozsahu k dispozici na záznamu jednání na webu obce.

Usnesení č. 5-1/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje starostu obce Jenštejn k jednání se starostou obce Radonice o podmínkách snížení poplatku za policii, a to buď snížením paušálu na polovinu anebo poplatku za jednotlivé zásahy.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

6. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY KUPNÍ – PRODEJ ČÁSTI POZEMKU 211/40 K.Ú. JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

V návaznosti na schválený a zveřejněný záměr prodeje části pozemku navrhujeme uzavření kupní smlouvy uvedené v příloze č. 8 Součástí je příslušný geometrický plán. Závazné stanovisko územního plánování je kladné.

Usnesení č. 6-1/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitosti s panem xxxxx xxxxxxxxxxxx a s paní xxxxx xxxxxxxxxxxx, oba trvale bytem xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vztahující se k části pozemku parc. č. 211/40 o výměře 12 m² v k. ú. Jenštejn (nové parc. č. 211/49), jak je uvedeno v příloze č. 8.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/2021

Důvodová zpráva:

Rozpočet se upravuje na straně příjmů ve třídě 1 na položce 1340 poplatků za likvidaci komunálního odpadu o částku 41.000,-, na položce 1341 poplatků za psa o částku 6.750,-, na položce 1343 poplatků za užívání veřejného prostranství o částku 3.000,- a na položce 1348 poplatků za zhodnocení stavebního pozemku o částku 162.000,-, třída 2 se navýší o 5.800,- za pronájem nádob na tříděný odpad u domů na plast + papír a 7.700,- za přijaté pojistné plnění. Třída 4 se navýšuje o 49.200,- na položce 4111 přijatý kompenzační bonus ze státního rozpočtu.

Na straně výdajů bude navýšena skupina 3 celkem o 503.202,- z této částky bude 177.000,- na zídku u sportoviště a mantinely za 224.000,-. Na dětské hřiště NJ bude pořízen domeček za 45.859,- a na dětské hřiště Katovičky kolotoč včetně terénních úprav za 56.343,-. Vše bude dorovnáno ve skupině 8 na položce 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech v částce -227.752,-.

Očekávaná dotace z kraje ve výši 1.405.000,- v příjmech zatím nemůže být navržena, jak bylo původně v plánu, stále čekáme na dodání smlouvy.

Plnění rozpočtu k 30.4.2021 je u příjmů na 33,7% a výdaje na 20%.

Usnesení č. 7-1/21/2018-2022:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2021, jak je uvedeno v příloze č. 9.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 9, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Jiří Prskavec, Martin Šidlák, Ing. Jiří Hulík, Ing. Zuzana Dvořáková, Mgr. Blanka Křížová, Eva Cikaníková, Karel Malina

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0:

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

8. DISKUSE

Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. doručena obci a oslovující i zastupitele:

Norbert Hlaváček: Mohl bych o tom rozhodnout sám. Jsem spíše pro nechat peníze v Jenštejně, ale je to adresováno i vám, tak mi jen řekněte, kdo je pro dát 7.500 tisíc. Děkuji.

Výsadba podél nového chodníku mezi Hradní a Zlatnickou:

Norbert Hlaváček: Chtěl bych, aby se o veřejná prostranství starala obec. Poptal se pana Diviše, aby to nebyl alergen, nemělo to trny, bobule, stačila by občasná péče, nevyrostlo to moc vysoké.

Roman Pokorný: Nedělat bych si iluze, že tam něco vydrží, dal bych tam jen trávu. Vidím, jak to dopadlo u mě, kde chodí hodně psů.

Martin Šidlák: Na jednom místě jsou už vysazené tůje a ty by měly přijít pryč. Když se někdo zeptá a nedovolíme mu to a když se někdo nezeptá, tak si může vysadit co chce.

Projekty v obci:

Norbert Hlaváček informoval o přípravě realizace rekonstrukce Vinořské a souběhu s akcí ČEZ-uložení kabelů do země a obecní investice-obnova veřejného osvětlení ve starém Jenštejně.

Zasedání bylo ukončeno v 18:24 hodin.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: „Informace o konání 21. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn“

Příloha č. 2: „Listina přítomných členů zastupitelstva“

Příloha č. 3: „Přehled přijatých usnesení“

Příloha č. 4: „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s. pro stavbu č. IV-12-6028338“

Příloha č. 5: „Zpráva o činnosti OP Radonice za období 1.1. – 30.4. 2021“

Příloha č. 6: „Veřejnoprávní smlouva k zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii“

Příloha č. 7: „SWOT analýza – obecní policie“

Příloha č. 8: „Smlouva kupní – prodej části pozemku 211/40 k.ú. Jenštejn, vč. GP“

Příloha č. 9: „Rozpočtové opatření č. 2/2021“

Záznam z jednání zastupitelstva je dostupný na webu obce:

<http://www.jenstejn.cz/obec/jednani-organu-obce/zastupitelstvo/videozaznamy-z-jednani/>

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO, připojují zapisovatel, starosta a ověřovatelé svůj vlastnoruční podpis.

V Jenštejně dne 17. 5. 2021

opatřeno podpisem

.....

Pavλίna Antošová
zapisovatel

V Jenštejně dne 17. 5. 2021

opatřeno podpisem

.....

Norbert Hlaváček
starosta

V Jenštejně dne 17.5. 2021

V Jenštejně dne 19. 5. 2021

opatřeno podpisem

.....

Eva Cikaníková
ověřovatel

opatřeno podpisem

.....

Mgr. Blanka Křížová
ověřovatel